

Gemeinde Satteldorf

Landkreis Schwäbisch Hall

B e r a t u n g s u n t e r l a g e

Reg.Nr.: IV/623.22/461.11/HA

Öffentliche Gemeinderatsitzung am 10. September 2018

TOP 7: Abbrucharbeiten im alten Ortskern Satteldorf - Vergabe

Das 1696 erbaute Gebäude Wolfsgasse 5 befindet sich seit 2017 wieder im Besitz der Gemeinde Satteldorf. Der derzeitige Bauzustand des Gebäudes ist äußerst bedenklich. Grund hierfür sind die von der Vorbesitzerin grundlegend falsch angegangenen Sanierungsmaßnahmen. Aufgrund dessen wurde vom Landratsamt Schwäbisch Hall am 27.11.2017 die Baufreigabe zum Abbruch erteilt.

Aufgrund der starken Bautätigkeit im Hauptort und den damit verbundenen Zuzug sowie den weiter steigenden Geburtenzahlen besteht weiterer Bedarf an Kinderbetreuungsplätzen im Hauptort Satteldorf. Bereits im September des vergangenen Jahres wurde daher festgelegt, dass zur Deckung dieses Bedarfs das Kinderhaus Obere Gasse erweitert wird. Die dort stehende Scheune soll deshalb nun abgebrochen werden um dem Kindergartenanbau Platz zu schaffen.

Mit Schreiben vom 07. August 2018 wurden 4 verschiedene Firmen angeschrieben und gebeten ein Angebot abzugeben. Lediglich 2 Firmen folgten unserer Aufforderung und gaben für jedes Los je ein Angebot ab.

Die Ausschreibung ist in zwei Lose aufgeteilt, LOS 1: Wolfsgasse 5 und LOS 2: Scheune am Kindergarten Obere Gasse. Es war den angeschriebenen Firmen freigestellt, nur eines oder beide Lose auszufüllen. Eine getrennte Vergabe wurde in den Vorbemerkungen vorbehalten. Die Submission erfolgte am 23.08.2018.

Als Ausführungstermin wird für beide Lose der Zeitraum zwischen dem 17.09.2018 und dem 20.10.2018 vorgesehen. Die Finanzierung dieser Arbeiten ist durch Haushaltsmittel im Etat 2018 abgedeckt.

Das nachgerechnete Submissionsergebnis lautet wie folgt:

LOS 1 Wolfsgasse 5

Nr.	Name des Bieters		Bruttoendbetrag nach rechn. Prüfung
1	Horst Wagner	Wallhausen	27.465,20 €
2	Siegmar Rutsch	Blaufelden	28.162,54 €

LOS 2 Scheune am Kindergarten Obere Gasse

Nr.	Name des Bieters		Bruttoendbetrag nach rechn. Prüfung
1	Siegmar Rutsch	Blaufelden	14.696,50 €
2	Horst Wagner	Wallhausen	17.850,00 €

Beschlussempfehlung:

Die Abbrucharbeiten von Los 1 werden an die Firma Horst Wagner aus Wallhausen zum Preis von 27.465,20 € vergeben. Das Los 2 wird an die Firma Siegmar Rutsch aus Blaufelden zum Preis von 14.696,50 € vergeben