

Gemeinde Satteldorf

Landkreis Schwäbisch Hall

B e r a t u n g s u n t e r l a g e

Reg.Nr.: III-623/Ni

Öffentliche Gemeinderatssitzung am 20.07.2020

TOP 4: Grundsatzbeschluss zur planerischen Vorbereitung und Einleitung verschiedener Erneuerungsmaßnahmen:

Es wird damit gerechnet, dass aufgrund der wirtschaftlichen Folgen der Covi19-Pandemie ein Konjunkturpaket des Landes verabschiedet wird, durch das auch kommunale Maßnahmen gefördert werden. Umfang und Bedingungen einer Förderung bleiben abzuwarten. Folgende Maßnahmen sind aus Sicht der Gemeinde erforderlich und sollten mit ausreichendem Vorlauf planerisch angegangen werden:

a) Wohnumfeldmaßnahme Bölgental (Ortsstraße und Vorplatz Dorfgemeinschaftshaus)

In den vergangenen Jahren wurden in sämtlichen Teilorten der Gemeinde Satteldorf umfangreiche Wohnumfeldmaßnahmen (Erneuerung Straßen, Kanäle, Wasserleitungen, Beleuchtung und Gestaltung) mit beachtlichem finanziellem Aufwand durchgeführt. Aktuell ist die WUF Ellrichshausen, die aus ELR-Mitteln gefördert wird in Vorbereitung.

Ziel ist es, den eingeschlagenen Weg zum Erhalt und Ausbau der Infrastruktur fortzusetzen und anstehende Folgemaßnahmen auf den Weg zu bringen. Handlungsbedarf zeichnet sich an den in den 1980/90er Jahren ausgebauten Ortsstraßen in Bölgental ab.

b) Brücke über die Bahnlinie in Birkelbach

Die Eisenbahn-Brücke über die Feldwegverbindung ging nach der Erneuerung und Tragfähigkeitserhöhung durch die Deutsche Bundesbahn im Jahr 1965 in die Unterhaltungslast der Gemeinde Ellrichshausen über. Die Übertragung des Eigentums am Brückenbauwerk und an dem durch Widerlager, Flügelmauern und Straßenanschlüsse in Anspruch genommenen bahneigenen Grund und Boden auf die Gemeinde erfolgte durch einen Grundabtretungsvertrag. Das Brückenbauwerk wurde ohne Entgelt übertragen.

Das Brückenbauwerk ist einer Prüfung zu unterziehen. Mittelfristig wird eine (Teil-)Erneuerung angezeigt sein.

c) Mühlfeldstraße einschl. Fußweg, Satteldorf

Die Sanierung der Mühlfeldstraße soll vergleichbar der Barenhalder Straße durchgeführt werden. Im Zuge der vorbereitenden Planung muss geklärt werden, in welcher Form und in welchem Umfang die Straße und vor allem der Gehweg erneuert werden müssen und in welchem Zustand sich Kanal- und Wasserleitungen befinden. In der mittelfristigen Finanzplanung ist die Maßnahme bereits aufgenommen. Auch die Mitverlegung von Glasfaser(leer-)rohren wird zu prüfen sein.

d) Wasserleitung Gersbach/Ellrichshausen

Die Wasserversorgungsleitung Ellrichshausen-Gersbach und im weiteren Verlauf in Gersbach stammt wie z.B. die Wasserleitung Ellrichshausen-Birkelbach, die im Rahmen des GV-Ausbaus erneuert werden soll, aus den '50iger-Jahren. Wegen der vergleichbaren Rohrbruchhäufigkeit in der Vergangenheit ist auch für diese Wasserleitung die Erneuerung zu planen.

e) Gemeindeverbindungsstraße Gröningen – Triftshausen

Analog dem durchgeführten Ausbau der Gemeindeverbindungsstraße Triftshausen-Wallhausen und dem geplanten Ausbau der GV Ellrichshausen-Birkelbach weist die GV Gröningen-Triftshausen Schäden auf und soll daher erneuert werden.

Die genannten Maßnahmen stellen ein mehrjähriges Arbeitsprogramm dar und berücksichtigen hierbei die Belange sämtlicher Teilorte. Die Ausführung soll entsprechend der finanziellen Möglichkeiten und im Rahmen der Arbeitskapazitäten der Gemeinde im Zeitraum der mittelfristigen Finanzplanung (2021-2025) erfolgen.

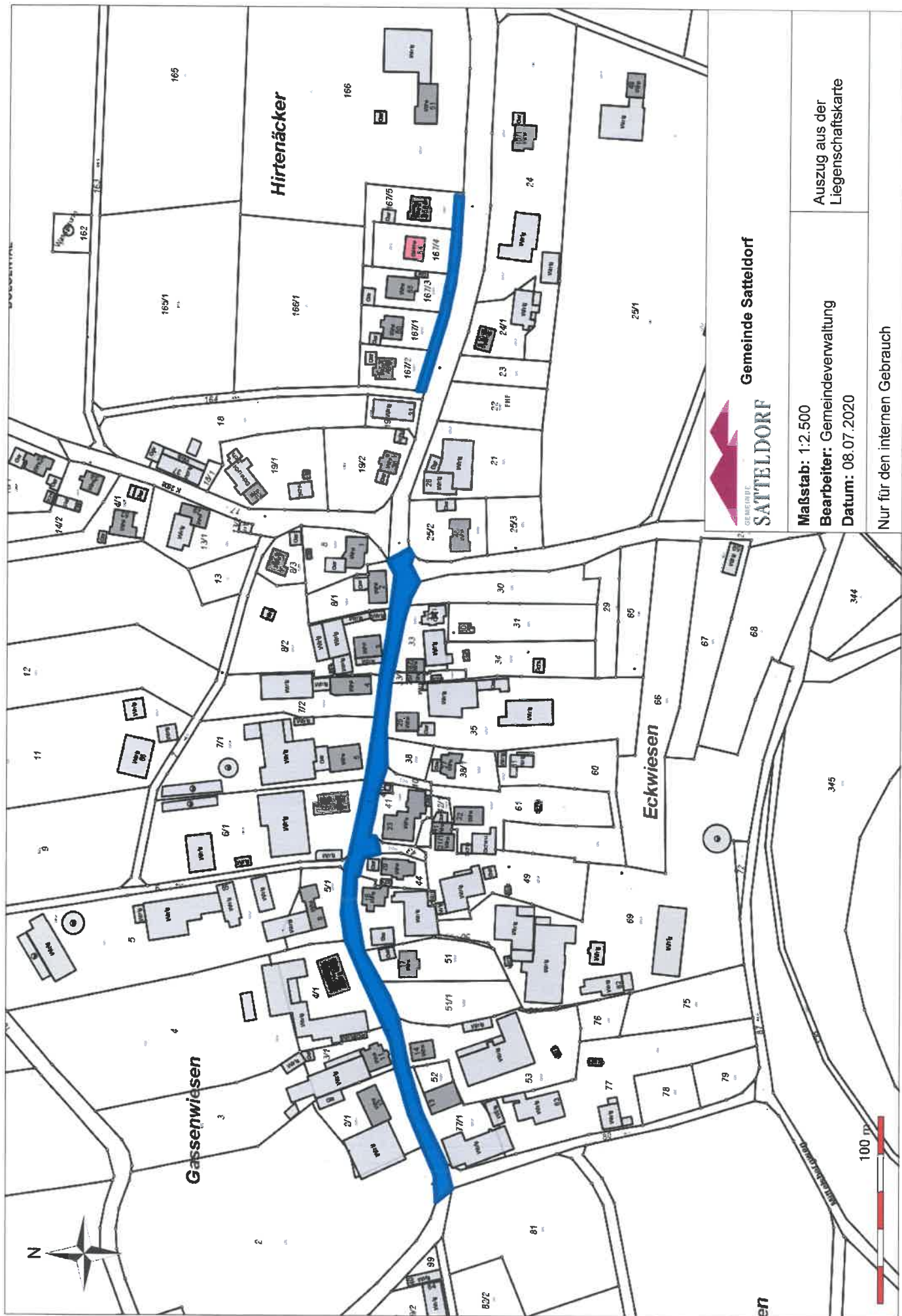
Für alle Maßnahmen ist daher ein Grundsatzbeschluss über die Einleitung der Planung zu fassen. Die Maßnahmen sollen Zug um Zug vorbereitet werden. Außerdem soll die Verwaltung ermächtigt werden, für die Planung der Maßnahmen Honorarangebote von in Frage kommenden Ingenieurbüros einzuholen und die Ingenieurleistungen zu vergeben.

Beschlussempfehlung:

Die Verwaltung wird ermächtigt, als Grundlage für mögliche Förderanträge die Planung der genannten Maßnahmen vorzubereiten und zu diesem Zweck erforderliche Ingenieurleistungen zu veranlassen.

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Ingenieurleistungen zu beauftragen.

a) Wohnumfeldmaßnahme Bölgental



b) Brücke über die Bahnlinie in Birkelbach



Gemeinde Satteldorf

Maßstab: 1:2.500

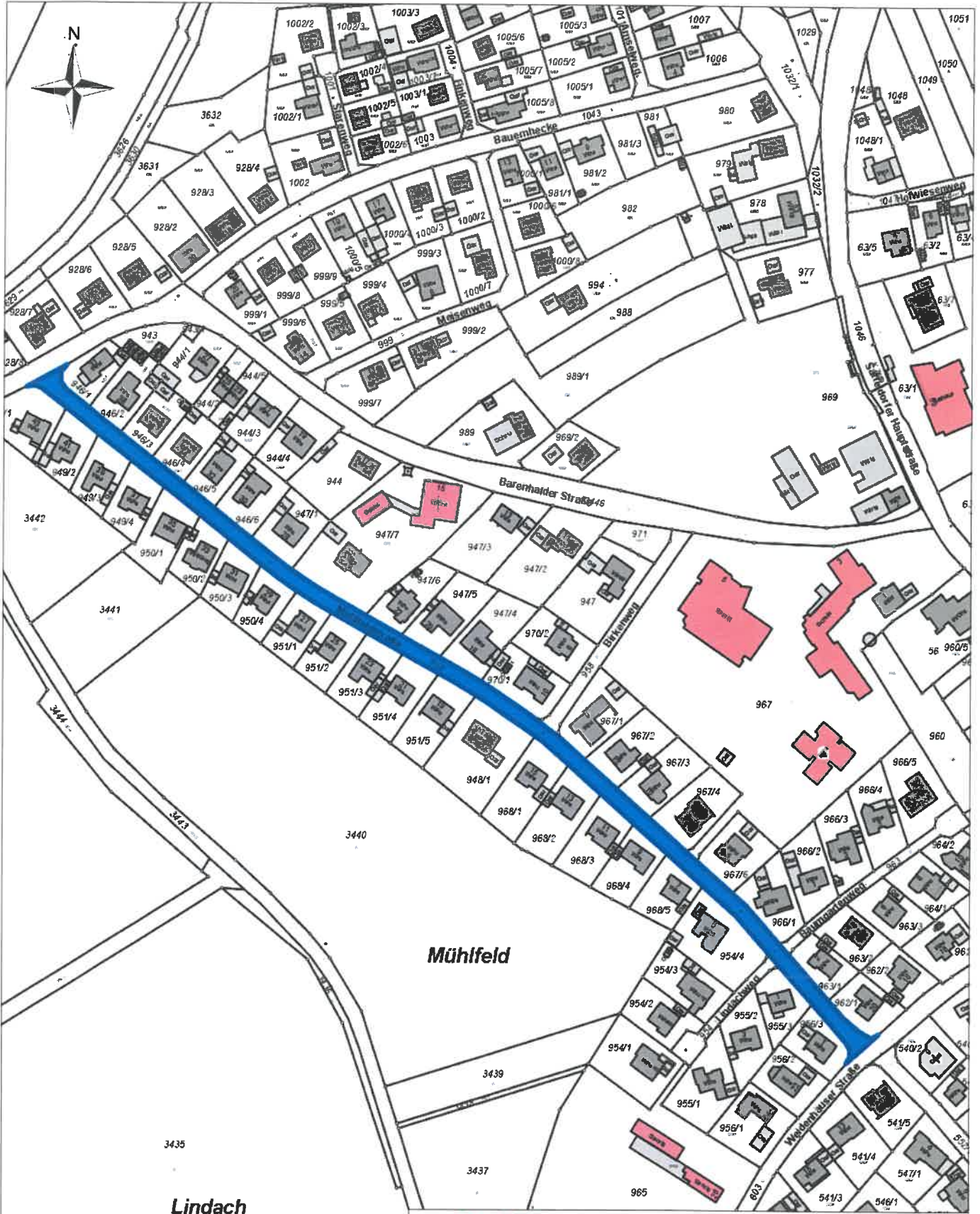
Bearbeiter: Gemeindeverwaltung


Datum: 08.07.2020

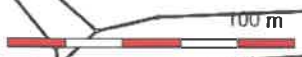
Auszug aus der
Liegenschaftskarte

Nur für den internen Gebrauch

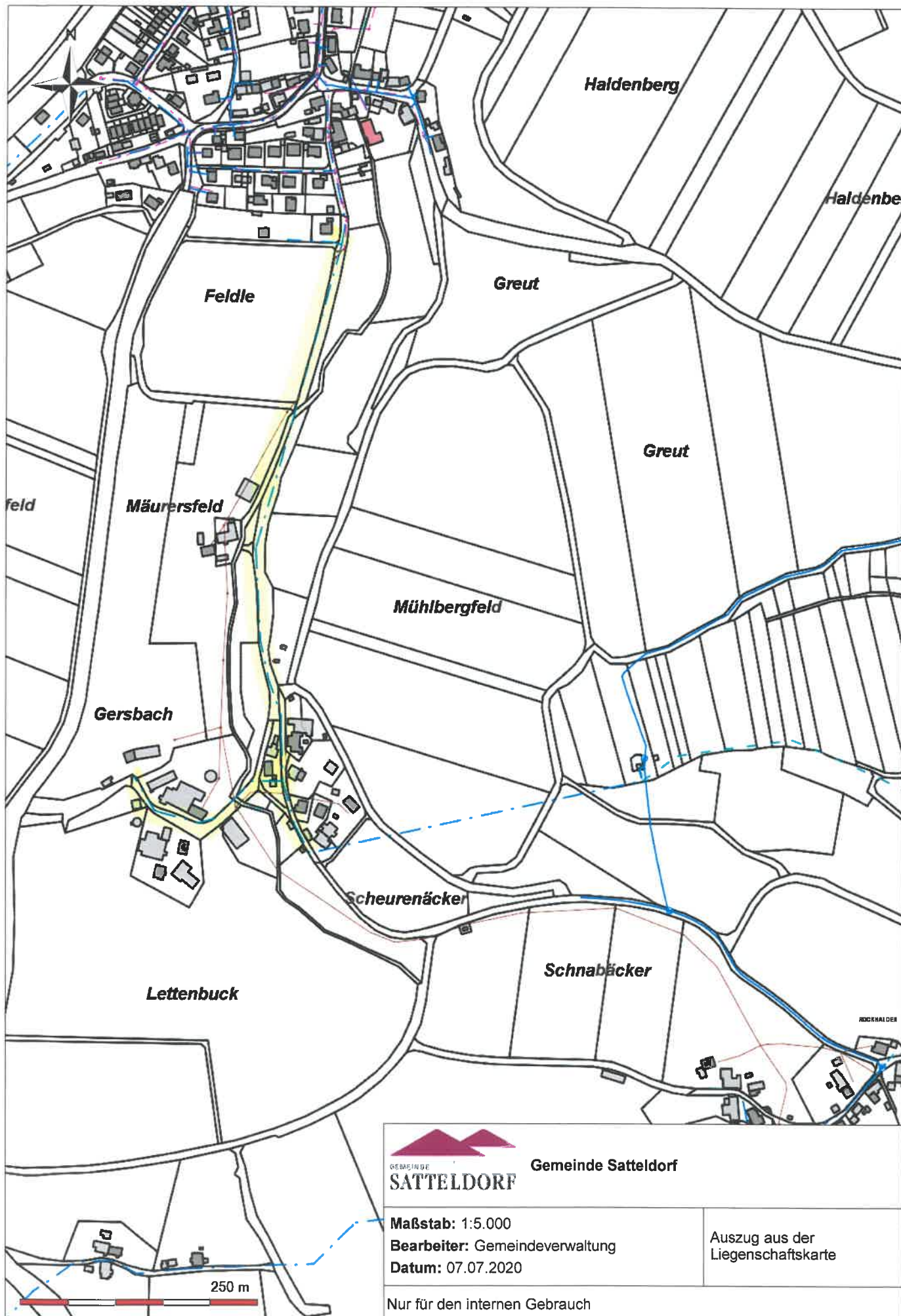
c) Mühlfeldstraße einschl. Fußweg, Satteldorf



 Gemeinde Satteldorf	
Maßstab: 1:2.500	
Bearbeiter: Gemeindeverwaltung	
Datum: 08.07.2020	
Auszug aus der Liegenschaftskarte	
Nur für den internen Gebrauch	



d) Wasserleitung Gersbach/Ellrichshausen



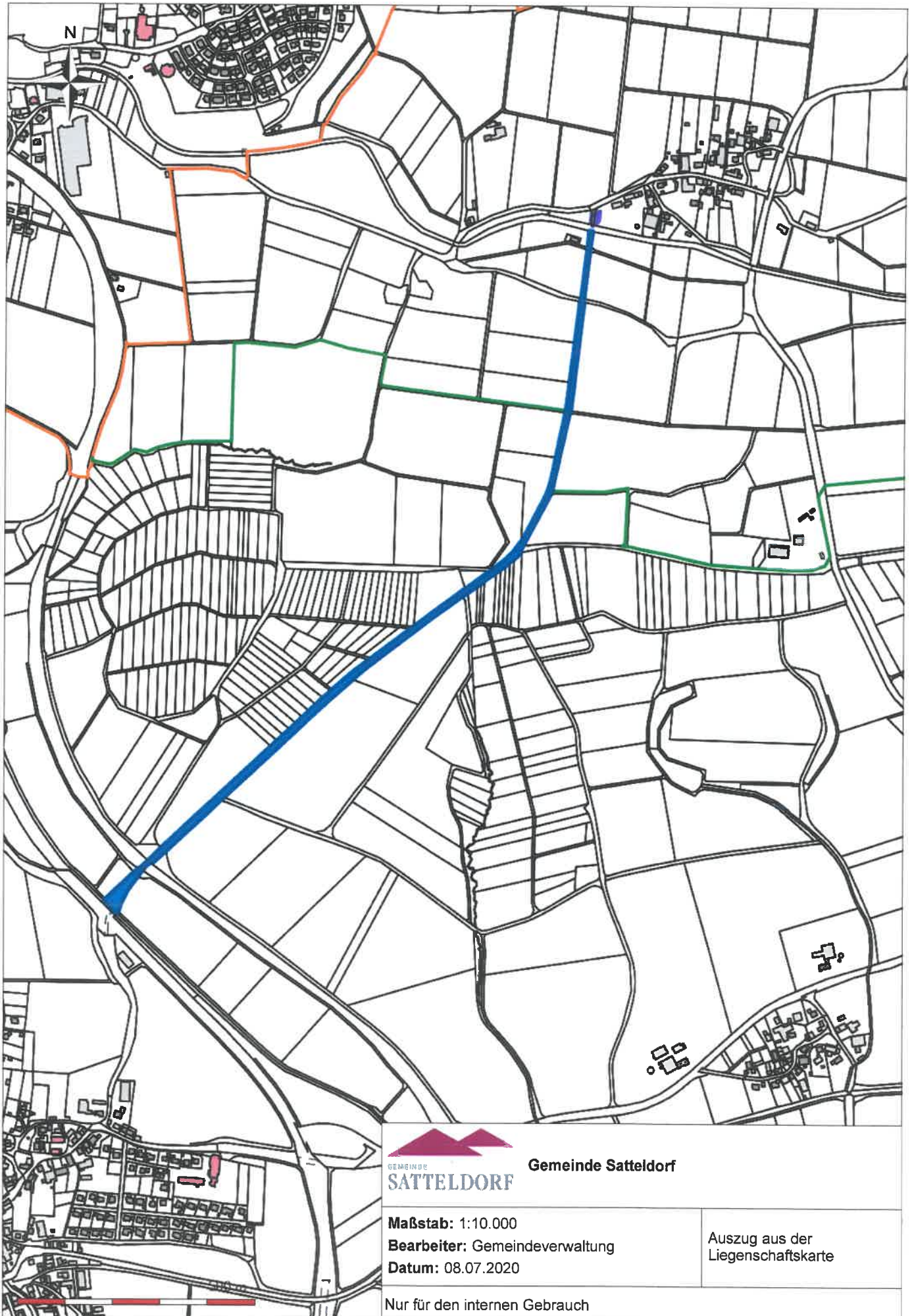

GEMEINDE
SATTELDORF Gemeinde Satteldorf

Maßstab: 1:5.000
Bearbeiter: Gemeindeverwaltung
Datum: 07.07.2020

Auszug aus der
Liegenschaftskarte

Nur für den internen Gebrauch

e) Gemeindeverbindungsstraße Gröningen - Triftshausen



Gemeinde Satteldorf

Maßstab: 1:10.000

Bearbeiter: Gemeindeverwaltung

Datum: 08.07.2020

Auszug aus der
Liegenschaftskarte

Nur für den internen Gebrauch