

B e r a t u n g s u n t e r l a g e

Reg.Nr.: III-211.21

Öffentliche Gemeinderatsitzung am 09.04.2018

TOP 5: Grundschule Satteldorf / Ganztagesbetrieb -Vergabe des Anbaus einer Mensa

Die Ganztagesbetreuungsangebote bzw. die Mittagsbetreuung in der Grundschule Satteldorf werden gut angenommen. Der Gemeinderat hat nach einer Vor-Ort-Besichtigung am 06.06.2016 die Verwaltung beauftragt, am Mittelteil der Grundschule Richtung Schulhof Barenhalder Straße bzw. nach Norden hin einen Anbau im Entwurf zu planen. Dieser Plan bzw. dieses Grundkonzept wurde dann von Architekt Meyer-Deyle entworfen und im Gemeinderat am 18.07.2016 auch gebilligt. Die Planung wurde daraufhin weiterentwickelt und auch ein Küchenplaner mit einbezogen. Ebenso wurde frühzeitig mit dem Regierungspräsidium hinsichtlich der Fördermöglichkeiten Kontakt aufgenommen und ein Förderantrag eingereicht. Nach Rückmeldung des Regierungspräsidiums Stuttgart wäre für die Maßnahme ein Zuschuss in Höhe von 76.000 € grundsätzlich möglich, jedoch liegt der Gemeinde bisher noch kein Bewilligungsbescheid vor. Der Zuschuss berechnet sich aufgrund der vorgesehenen „Schulfläche“ nach den Kostenrichtwerten, die das Regierungspräsidium zu Grunde legt. Nach dem grundsätzlich positiven Signal aus Stuttgart wurde die Baugesuchspannung am 11.09.2017 in der Gemeinderatsitzung vorgestellt und dieser auch zugestimmt.

Nach Genehmigung der Planung erfolgte die Ausschreibung der schlüsselfertigen Erstellung des Mensaanbaus am 09.02.2018 im Staatsanzeiger und am 10.02.2018 im Hohenloher Tagblatt sowie im Amtsblatt der Gemeinde.

Die Submission erfolgte am 14.03.2018. Das nachgerechnete Submissionsergebnis lautet wie folgt:

Nr.	Name des Bieters	Ort	Endbetrag nach rechn. Prüfung
1	Bauer Holzbau GmbH	Satteldorf-Gröningen	346.134,36 € (brutto)
2	Arching GmbH	Obersontheim	474.215,00 € (brutto)

Insgesamt haben 4 Firmen die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Bis zur Submission sind lediglich die o.g. Angebote eingegangen.

Die Kostenberechnung des Architekten Meyer-Deyle ging damals von Baukosten in Höhe von 331.534,00 € aus, diese werden somit um rund 4,4% bzw. rund 14.600 € überschritten.

Beschlussempfehlung:

Aufgrund eines noch durchzuführenden Vergabegesprächs mit der günstigsten Bieterin, der Firma Holzbau Bauer GmbH, erfolgt die Beschlussempfehlung im Rahmen der Sitzung.