 <b>Stadt Crailsheim</b>	<b>Dezernat II</b>		<b>Sitzungsvorlage 2019/012-VVG</b>
<b>Gremium</b>	<b>Öffentlichkeit</b>	<b>Beratungstag</b>	<b>Beratungsart</b>
Gemeinsamer Ausschuss der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Crailsheim	Öffentlich	06.11.2019	Entscheidung

**Flächennutzungsplan der VVG Crailsheim,  
Änderung Nr. 11-2018 "Östliches Brühl", Crailsheim,  
Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss**

Anlagen:

- Planzeichnung vom 18.04.2019
- Begründung vom 18.04.2019
- Umweltbericht vom 18.04.2019

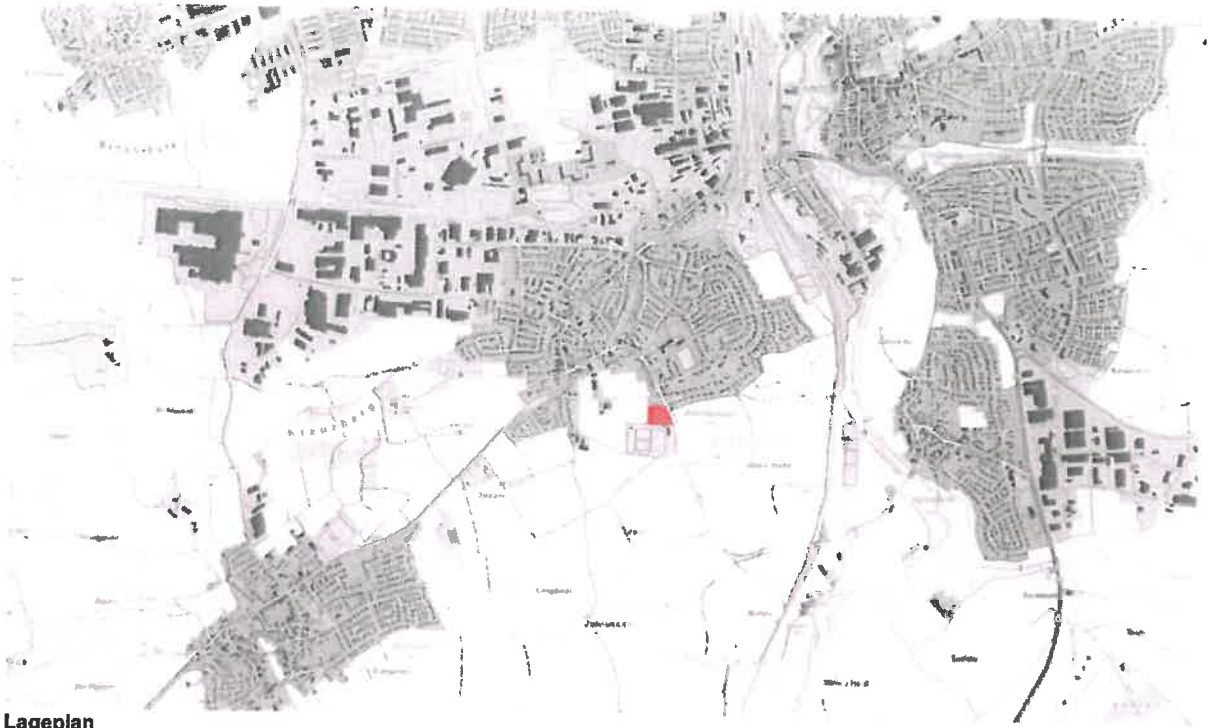
**I. Beschlussantrag**

Der Gemeinsame Ausschuss fasst den Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss der Flächennutzungsplanänderung Nr. 11-2018 „Östliches Brühl“, Crailsheim, entsprechend der Planunterlagen mit Begründung der Stadtverwaltung Crailsheim, Sachgebiet Stadtplanung, vom 18.04.2019.

**II. Sachverhalt und Begründung**

Am 25.07.2018 hat der Gemeinderat der Stadt Crailsheim den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 254 „Östliches Brühl“ gefasst. Dieser Bebauungsplan wird jedoch nicht aus dem Flächennutzungsplan entwickelt und bedarf daher einer entsprechenden FNP-Änderung, bevor Rechtskraft eintreten kann.

Eine 0,7 ha große Fläche zwischen dem Siedlungsrand Altenmünsters und dem Sportgelände des VfR Altenmünsters soll als Mischgebiet entwickelt werden. Bisher sah der Flächennutzungsplan hier landwirtschaftliche Fläche vor.



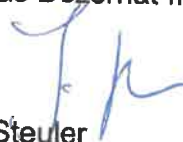
Aufgestellt:

Crailsheim, 10.05.2019

Ressort Stadtentwicklung

  
Stefan Markus

Für das Dezernat II

  
Jörg Steuler  
Bürgermeister

# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

FÜR DIE VEREINBARTE  
VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT  
CRAILSHEIM

Änderungsverfahren 2018

Teilverwaltungsraum Crailsheim

Änderung Nr. 11-2018  
„Östliches Brühl“  
Gemischte Baufläche



Altenmünster

Zurückstellung

11  
2018

07  
2001

K 2642

20KV F

09  
2001

Zurückstellung

## Zeichenerklärung:



geplante Gemischte Baufläche  
§1 Abs.1 Nr.2 BauNVO

STADT CRAILSHEIM  
SACHGEBIET: STADTPLANUNG

Plangrundlage: ALK,  
Stand: Febr. 2016

M 1: 5 000

Datum: 18.04.2019

Unterschrift