

Gemeinde Satteldorf

Landkreis Schwäbisch Hall

B e r a t u n g s u n t e r l a g e

Reg.Nr.: I-632.201/ah

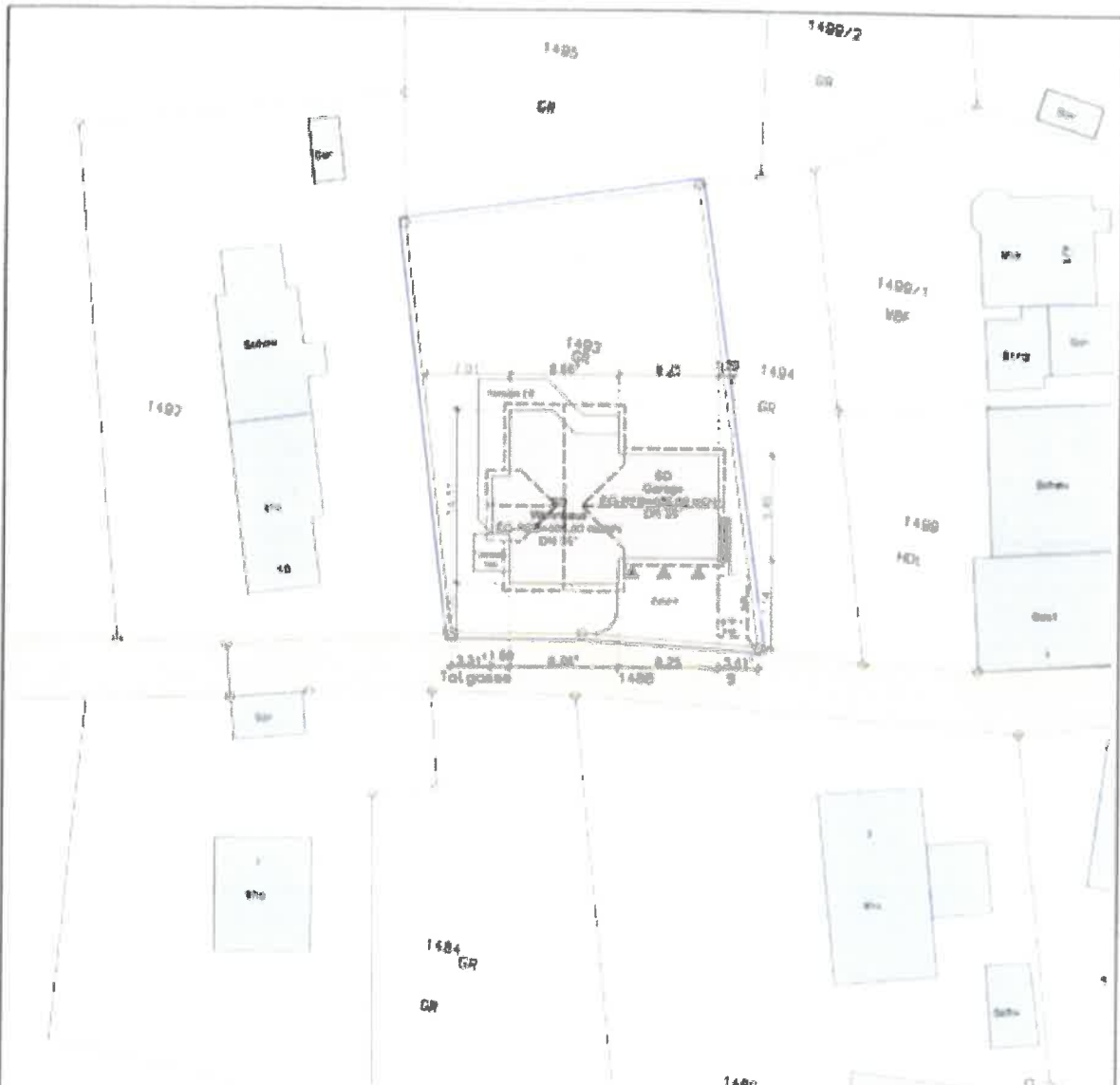
Öffentliche Gemeinderatssitzung am 20. April 2020

TOP 5: Bauanträge

- a) Neubau Einfamilienhaus mit Büro und Doppelgarage
Flst. Nr. 1493, Gemarkung Ellrichshausen – Beeghof

- b) Neubau 2 Mehrfamilienhäuser mit gemeinsamer Tiefgarage auf
Grundstück Flst. Nr. 3114/42 und 3114/43, Bürgermeister-Hommel-
Straße, Satteldorf

a) Neubau Einfamilienhaus mit Büro und Doppelgarage
Flst. Nr. 1493, Gemarkung Ellrichshausen – Beeghof



Gemeinde: Satteldorf
Kreis: Schwäbisch Hall
Regierungsbezirk: Stuttgart
Flurstück: 1493
Gemarkung: Ellrichshausen

Auszug aus dem Katasterkartenwerk
Darstellung entspricht dem Liegenschafts-
kataster.

Legende
— Bestand
— Neubau

Bürgermeisteramt
Satteldorf

06. April 2020



Bauantrag

Baunfallbescheinigung

Neubau Einfamilienhaus mit Büro und Doppelgarage
Flurstück-Nr. 1493, Beeghof.
74589 Satteldorf

Bauherr:

Sven Thalheimer
Landstrasse 54
74585 Rot am See

Unterschrift Bauherr

Planverfasser:
Peter Leidig Dipl.-Ing.
Ginslerweg 2
74578 Fichtenuau

Tel. 07962 - 1324
Fax 07962 - 1336
e-Mail: info@ingenieurbuero-leidig.de
www.ingenieurbuero-leidig.de

Plancharakter:

Lageplan
zeichnerischer Teil

ibl
Ingenieurbüro
Ing. Leidig

Unterschrift Planverfasser

Datum:	Projekt-Nr.:
03.04.2020	1625
geändert:	Maßstab:
	1:500
gezeichnet:	Plan-Nr.:
Higler	1

a) Neubau Einfamilienhaus mit Büro und Doppelgarage
Flst. Nr. 1493, Gemarkung Ellrichshausen – Beeghof



Norden



Osten

Bürgermeisteramt
Satteldorf
06. April 2020

Bauantrag

Bauherr:
Neubau Einfamilienhaus mit Büro und Doppelgarage
Flurstück-Nr 1493 Beeghof,
74589 Satteldorf

Bauherr:
Sven Thalheimer
Landsbasse 54
74585 Rot am See

P. Leh
Architekt B.A.B.

Verantwortlich:
Peter Ludwig Dipl.-Ing. (FH)
Ginselerweg 2
74579 Fichtenau
Tel: 07962 - 1324
Fax: 07962 - 1336
e-Mail: info@ingenieurbuero-ludwig.de
www.ingenieurbuero-ludwig.de

Planname:
Ansichten

ibl INGENIEURBURO LUDWIG	
<i>P. Leh</i>	
Übersicht	Projekt-Nr.
03.04.2020	1625
gezeichnet	Skala
Hilger	1:100
	Plan-Nr.
	7

Die Zeichnung ist ausschließlich unser Eigentum. Ohne Zustimmung darf sie nicht vervielfältigt, abgedruckt oder anderweitig für andere Zwecke verwendet werden.

a) Neubau Einfamilienhaus mit Büro und Doppelgarage
Flst. Nr. 1493, Gemarkung Ellrichshausen – Beeghof



Bauantrag

Bauherr:
Neubau Einfamilienhaus mit Büro und Doppelgarage
Flurstück-Nr. 1493, Beeghof
74585 Sanktson

Bauherr:
Sven Thallmeier
Landstraße 54
74585 Rill am See

Projektleiter:
Peter Leidg (Dipl.-Ing. (FH))
Grüntenweg 2
74579 Fichtenau

ibl
IBL Bau- und
Ingenieurwesen
GmbH
Leidg

Periode:

Start	Ende
03.04.2020	18.05
gründend	1:100
gebäude	1:50
1:50	1:50

Ansichten

Die Zeichnung ist ausschließlich zum Zweck der Baugenehmigung gültig.
Alle anderen Angaben sind ohne Gewähr.

b) Neubau 2 Mehrfamilienhäuser mit gemeinsamer Tiefgarage auf Grundstück Flst. Nr. 3114/42 und 3114/43, Bürgermeister-Hommel-Straße, Satteldorf

Kreis Schwäbisch Hall
 Gemeinde Satteldorf
 Gemarkung Satteldorf

Lageplan

zeichn. Teil zum Bauantrag gem. §4 LBOVVO



WA 3	
WA	II
0,4	GH max = 11,00m
G	SD20°-28° FD 10°-0°-12°
EFH = 423,50	

Gefertigt: Schrozberg, den 20. März 2020

Auszug aus dem Liegenschaftskataster
 Ergänzung nach § 4 LBOVVO



M = 1 : 500

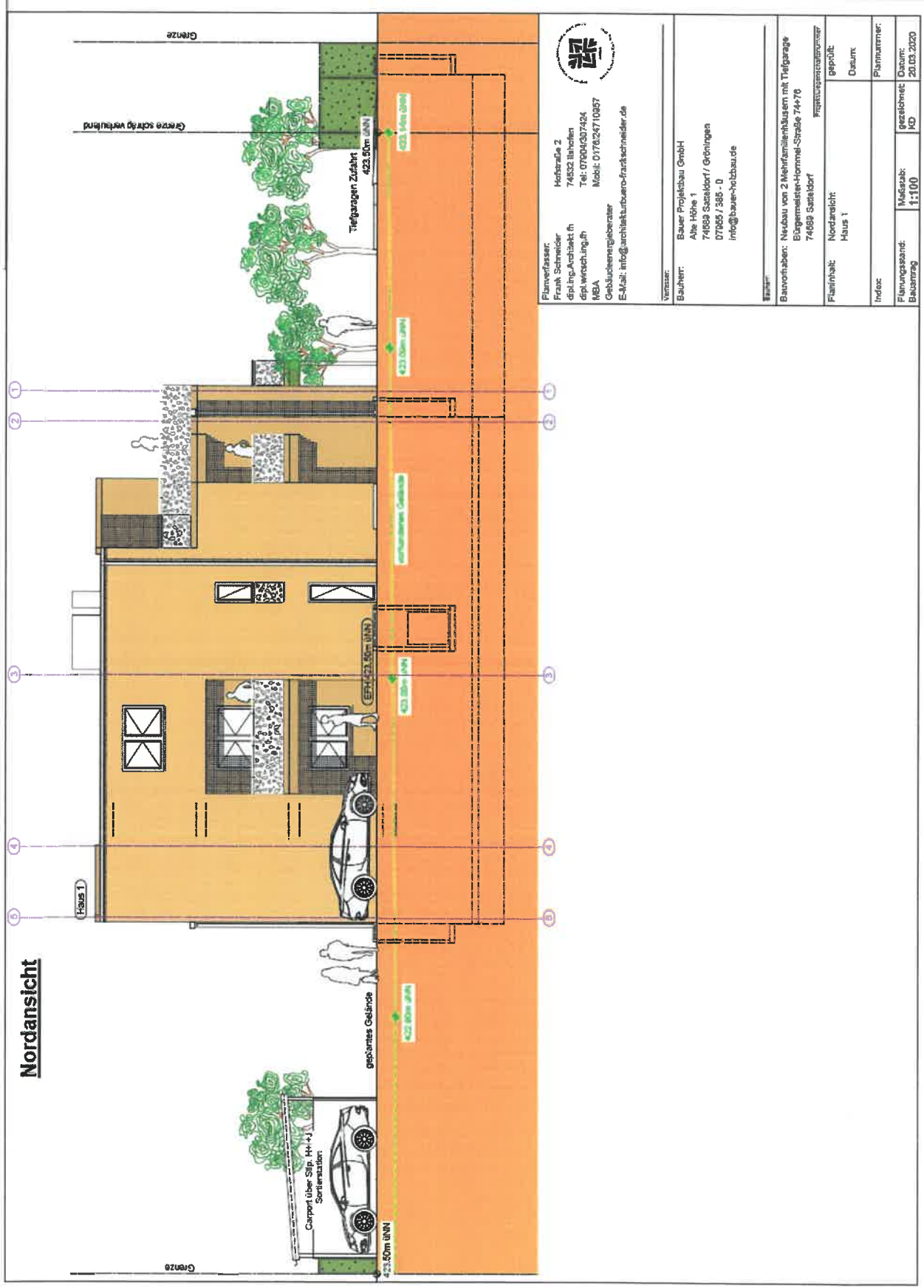
Ingenieurkammer für
 Vermessung und
 Bauwesen

Berechnung
 Planung
 Vermessung
 Bauleitung

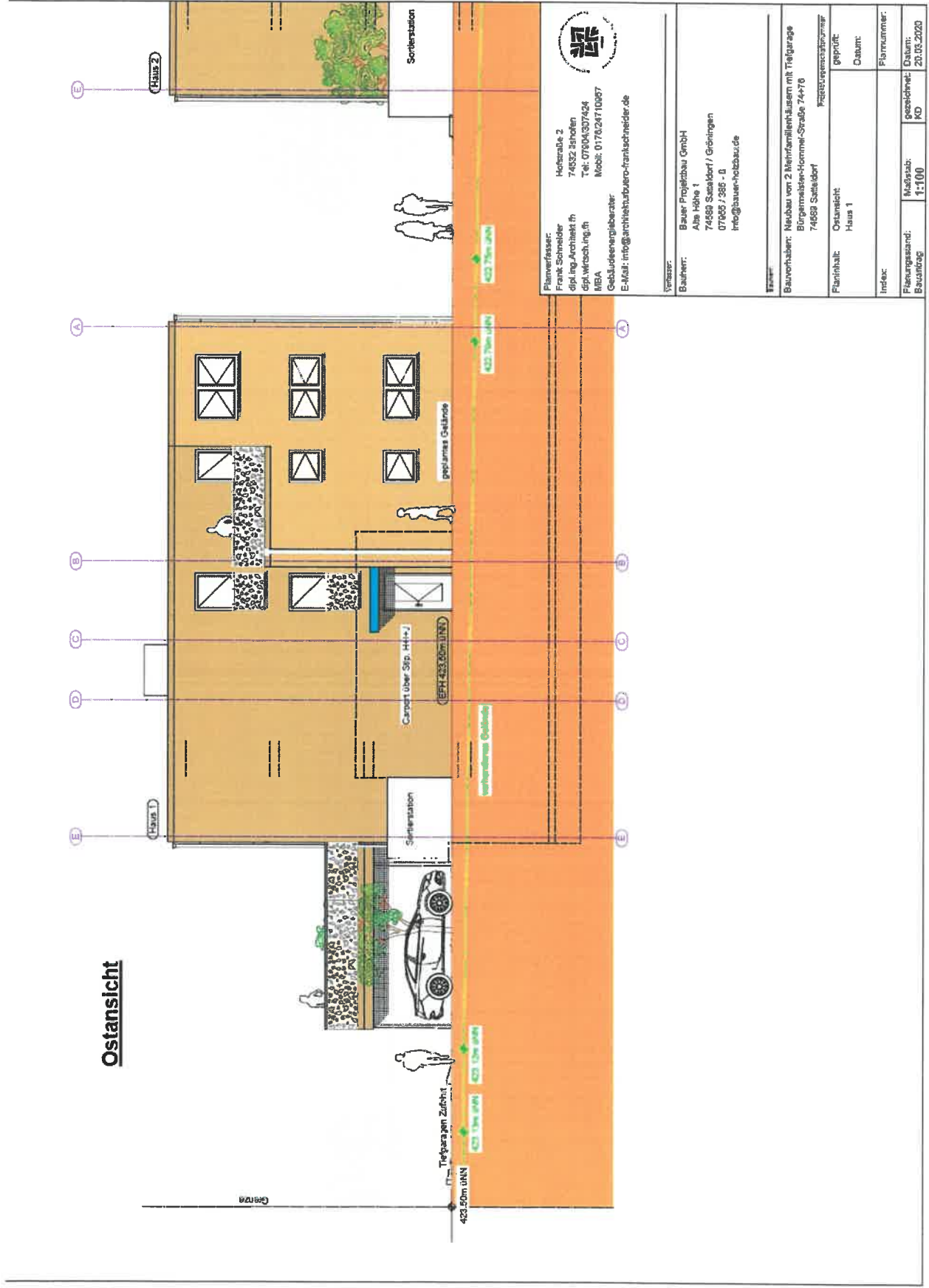
ARND SCHROBER

Vermessungsingenieur, Sachverständiger nach §§ (2) 6. LBOVVO
 Speckhäuser Straße 108 74676 Schrozberg Telefon 07925/712233
 Mobil 0172 6202271 info@schrober.com Telefax 07925/722234

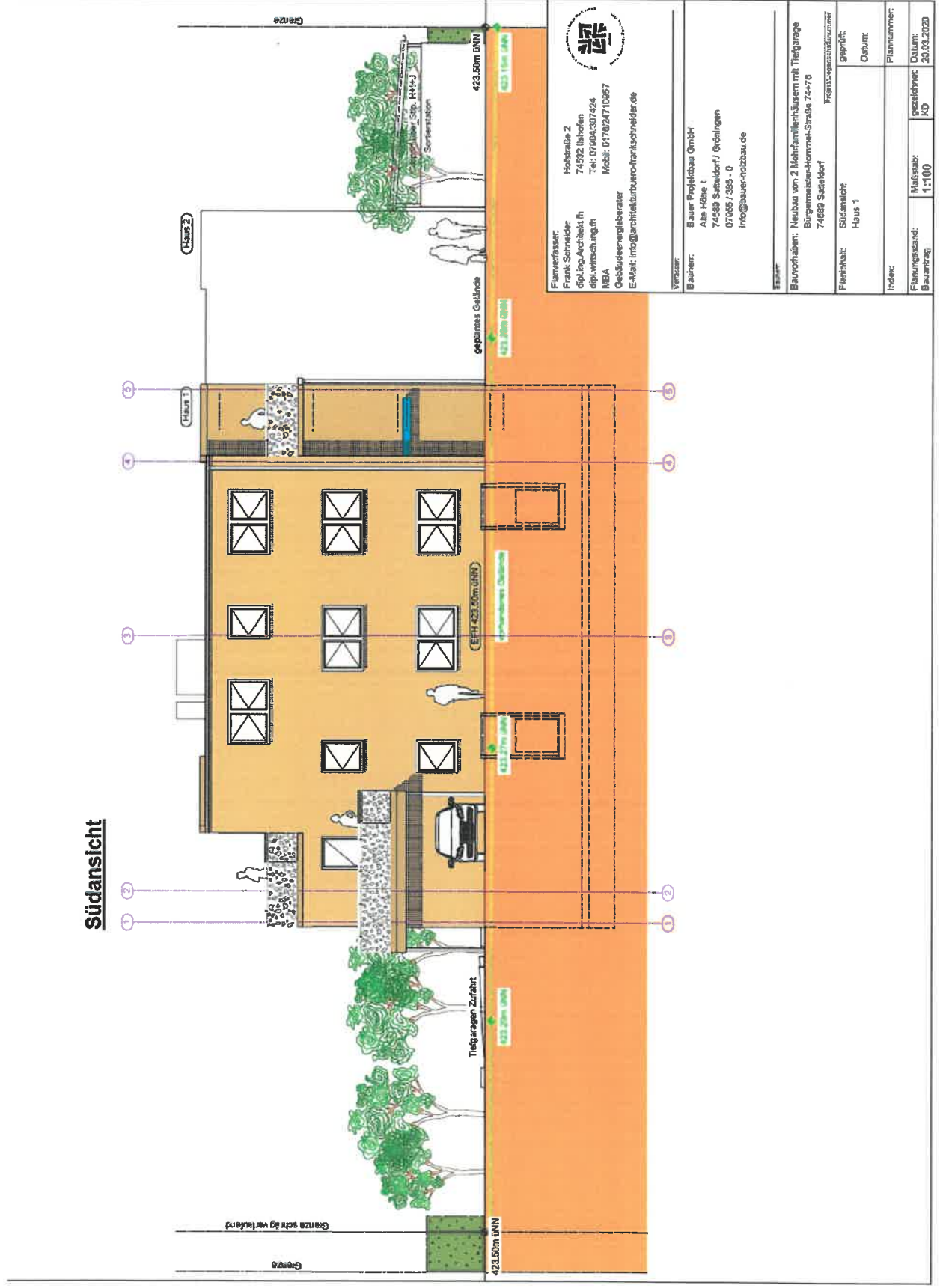
b) Neubau 2 Mehrfamilienhäuser mit gemeinsamer Tiefgarage auf Grundstück Flst. Nr. 31 14/42 und 31 14/43, Bürgermeister-Hommel-Straße, Satteldorf



- b) Neubau 2 Mehrfamilienhäuser mit gemeinsamer Tiefgarage auf Grundstück Flst. Nr. 31 14/42 und 31 14/43, Bürgermeister-Hommel-Straße, Satteldorf



b) Neubau 2 Mehrfamilienhäuser mit gemeinsamer Tiefgarage auf Grundstück Flst. Nr. 3114/42 und 3114/43, Bürgermeister-Hommel-Straße, Satteldorf



<p>Planverfasser: Frank Schneider dipl.Ling.-Architekt fh dipl.wirtsch.ling.fh MBA Gebäudemanagement E-Mail: info@architektururo-frank-schneider.de</p>		<p>Hofstraße 2 74532 Isenhofen Tel: 071404307424 Mobil: 01782471067</p>			
<p>Vermesser:</p>		<p>Bauer: Bauer Projektbau GmbH Alte Höhe 1 74632 Satteldorf / Gröningen 07145 / 385 - 0 info@bauer-rozbaude</p>		<p>Bauer:</p>	
<p>Bauherr:</p>		<p>Bauherr: Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage Bürgermeister-Hommel-Straße 74a-7g 74632 Satteldorf</p>		<p>Projektvertragsnummer</p>	
<p>Flächenhalt: Südansicht: Haus 1</p>		<p>geprüft: Datum:</p>		<p>Flächennummer:</p>	
<p>Index:</p>		<p>Flächenmaß: 1:100</p>		<p>gezeichnet: KD</p>	
<p>Planungsstand: Bauantrag</p>		<p>Datum: 20.03.2023</p>		<p>Datum: 20.03.2023</p>	

b) Neubau 2 Mehrfamilienhäuser mit gemeinsamer Tiefgarage auf Grundstück Flst. Nr. 3114/42 und 3114/43, Bürgermeister-Hommel-Straße, Satteldorf

