

Gemeinde Satteldorf

Landkreis Schwäbisch Hall

B e r a t u n g s u n t e r l a g e

Reg.Nr.: IV/761.13/Ha

Öffentliche Gemeinderatsitzung am 22. Juni 2020

TOP 4: Erneuerung Hallendach (Isolation und Eindeckung) der Turn- und Festhalle Gröningen

Die Dacheindeckung der Turnhalle in Gröningen wurde zuletzt im Jahr 1999 im Zusammenhang mit der damaligen Umbaumaßnahme erneuert. Es erfolgte seinerzeit die Demontage von bisher dort verbauten Asbestzement-Wellplatten und eine Neueindeckung mit asbestfreien Faserzement-Wellplatten. Bei kürzlich erfolgten Reparaturarbeiten wurde festgestellt, dass die Dämmschicht unter der Dacheindeckung des Hauptdaches zahlreiche Fehlstellen, bzw. nicht die erforderliche Stärke aufweist. Zudem sind an der Dacheindeckung einige Undichtheiten aufgetreten. Die Gemeinde Satteldorf beabsichtigt daher, die bestehende Dacheindeckung des Hauptdaches (DN Richtung Osten) durch eine Eindeckung mit Sandwichelementen ersetzen zu lassen. Die Dacheindeckungen über dem Anbau des LSF-Vereinsheims (Norden), des Kindergartens (Süden), sowie des Küchen- und Umkleidebereichs (Westen) sind von der Erneuerungsmaßnahme nicht betroffen.

Im vergangenen Jahr erfolgte zur Haushaltsmittelbeantragung eine erste Kostenschätzung dieser Maßnahme. Daraufhin wurden im Haushaltsplan 2020 40.000,00 € für dieses Vorhaben bereitgestellt. In Vorbereitung der Ausschreibung der Arbeiten wurde nun eine detailliertere Kostenberechnung durchgeführt. Hierfür wurden die Vorgaben für Sporthallen bzgl. Energieeinsparverordnung (EnEV) berücksichtigt und die Dämmstoffdicke der Sandwichelemente angepasst (maximal zulässige U-Wert mit 0,20 W/(m²K)). Die Kostenberechnung ergab sodann eine Summe von 65.246,39 €

Beschlussempfehlung:

Die öffentliche Ausschreibung der Dacherneuerungsarbeiten soll vorbereitet und zeitnah ausgeschrieben werden. Die fehlenden Haushaltsmittel werden bereitgestellt. Es ist beabsichtigt, die Arbeiten bis zum Ende der Herbstferien (30. Oktober 2020) abzuschließen.