

**Gemeinde Satteldorf**

**Landkreis Schwäbisch Hall**

## **B e r a t u n g s u n t e r l a g e**

Reg.Nr.: II-632.201

**Öffentliche Gemeinderatssitzung am 30. November 2020**

**TOP 5:       Bauanträge**

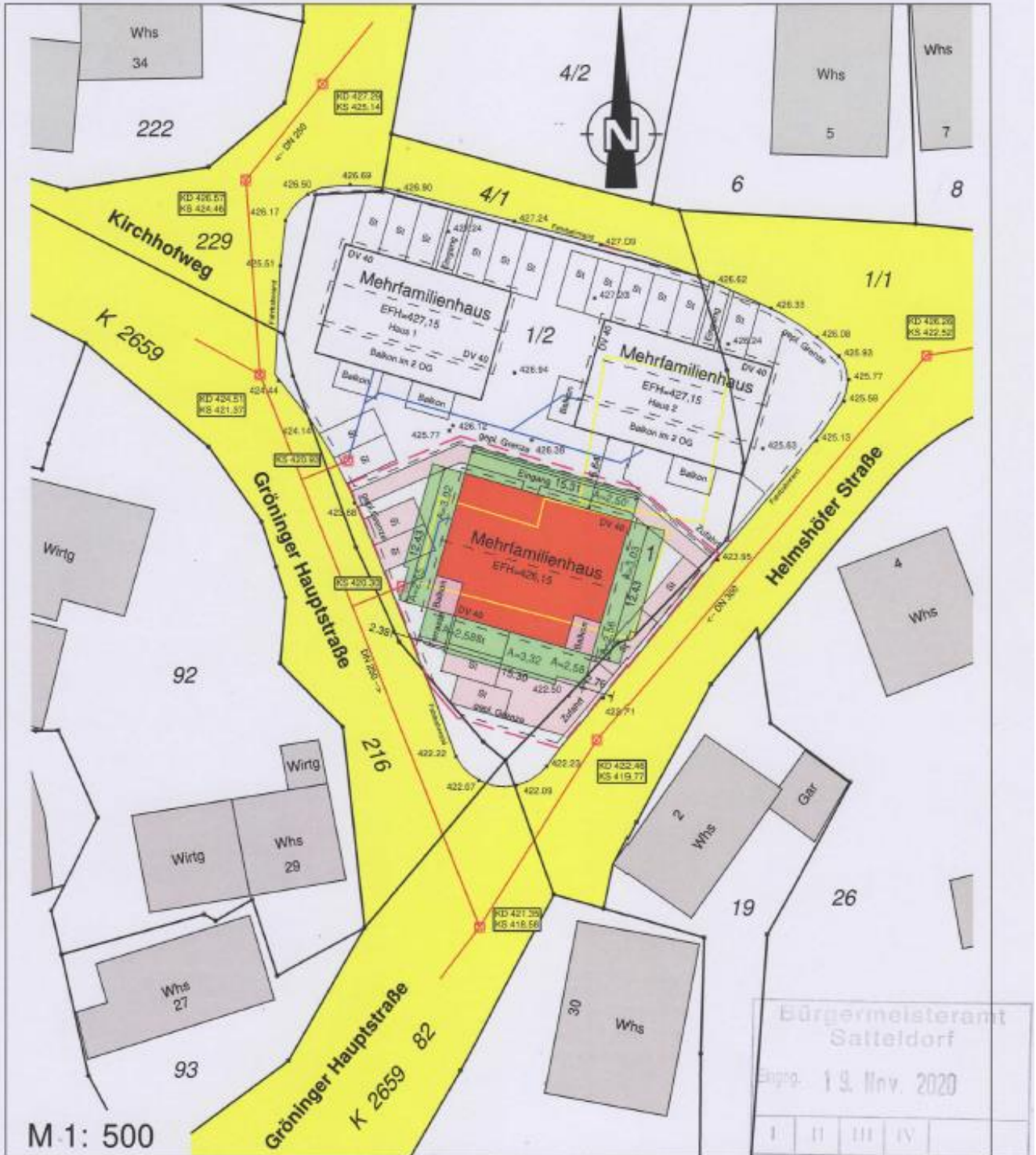
- a) Neubau eines Mehrfamilienhauses, Helmshöfer Straße 1,  
Flst. Nr. 1, Gemarkung Gröningen
- b) Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern, Helmshöfer Straße 3 + 3/1,  
Flst. Nr. 1, Gemarkung Gröningen

- a) Neubau eines Mehrfamilienhauses, Helmshöfer Straße 1, Flst. Nr. 1, Gemarkung Gröningen

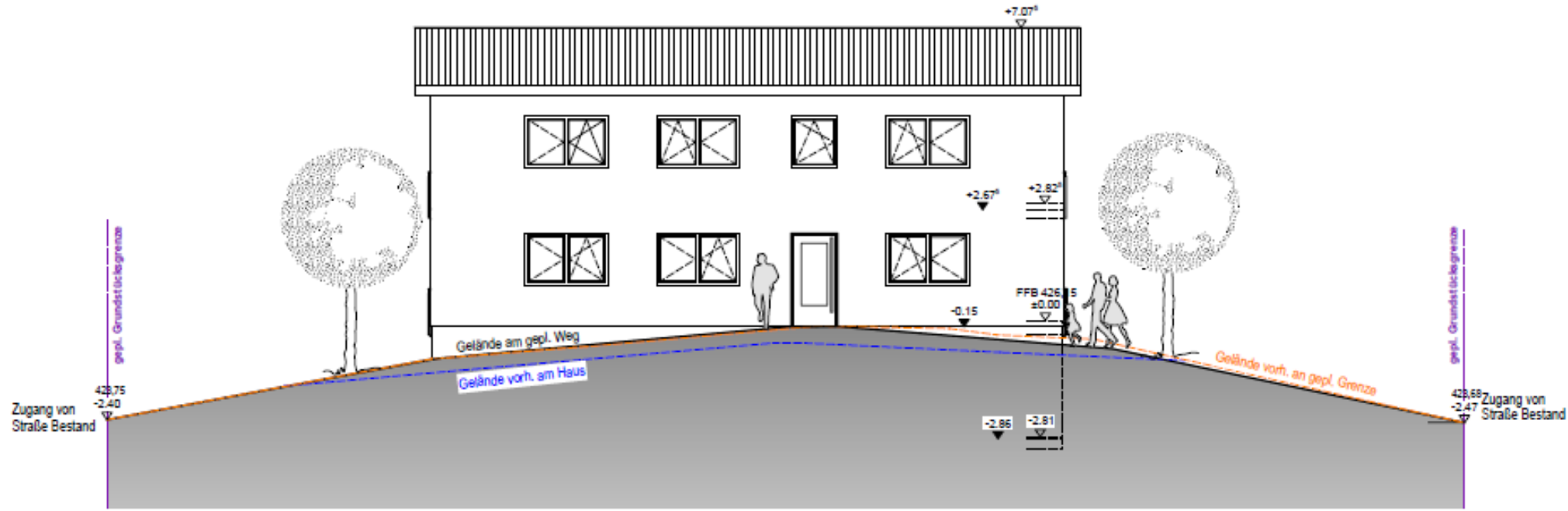
# Abstandsflächenplan

Landkreis: Schwäbisch Hall  
Gemeinde: Satteldorf

Gemarkung: Gröningen  
Flur:



a) Neubau eines Mehrfamilienhauses, Helmshöfer Straße 1, Flst. Nr. 1, Gemarkung Gröningen



**Ansicht Norden**



**Ansicht Osten**

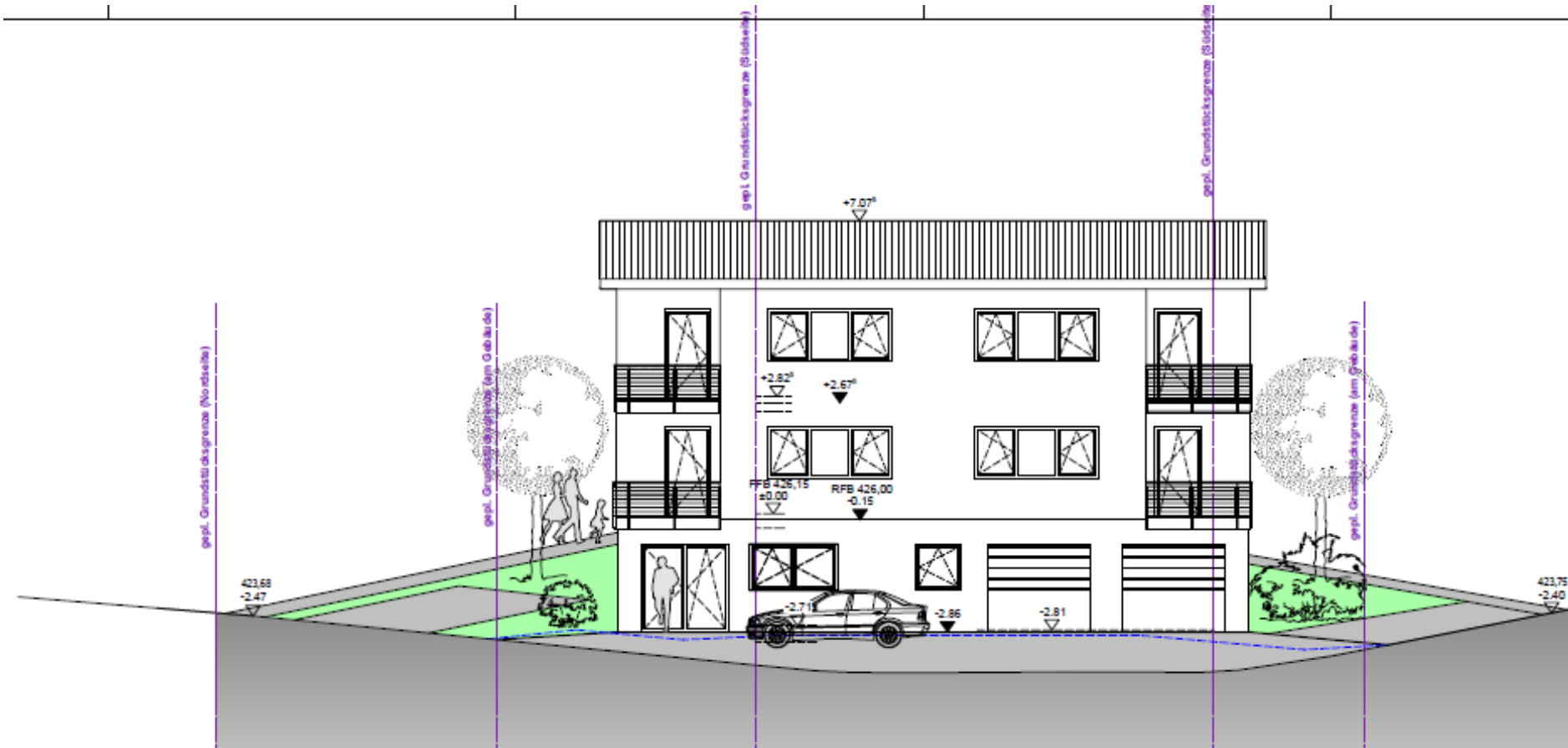
Unterschrift Planeriger:		Unterschrift Bauherr:	
Nachbar:	Nachbar:	Nachbar:	Nachbar:

**APS** Bau GmbH & Co. KG  
 Ihr Partner für schlüsselfertiges Bauen  
 Auweg 4 74584 Kretzberg  
 Tel: 0 79 57 / 41 11 45  
 Mail: post@apsbau.de

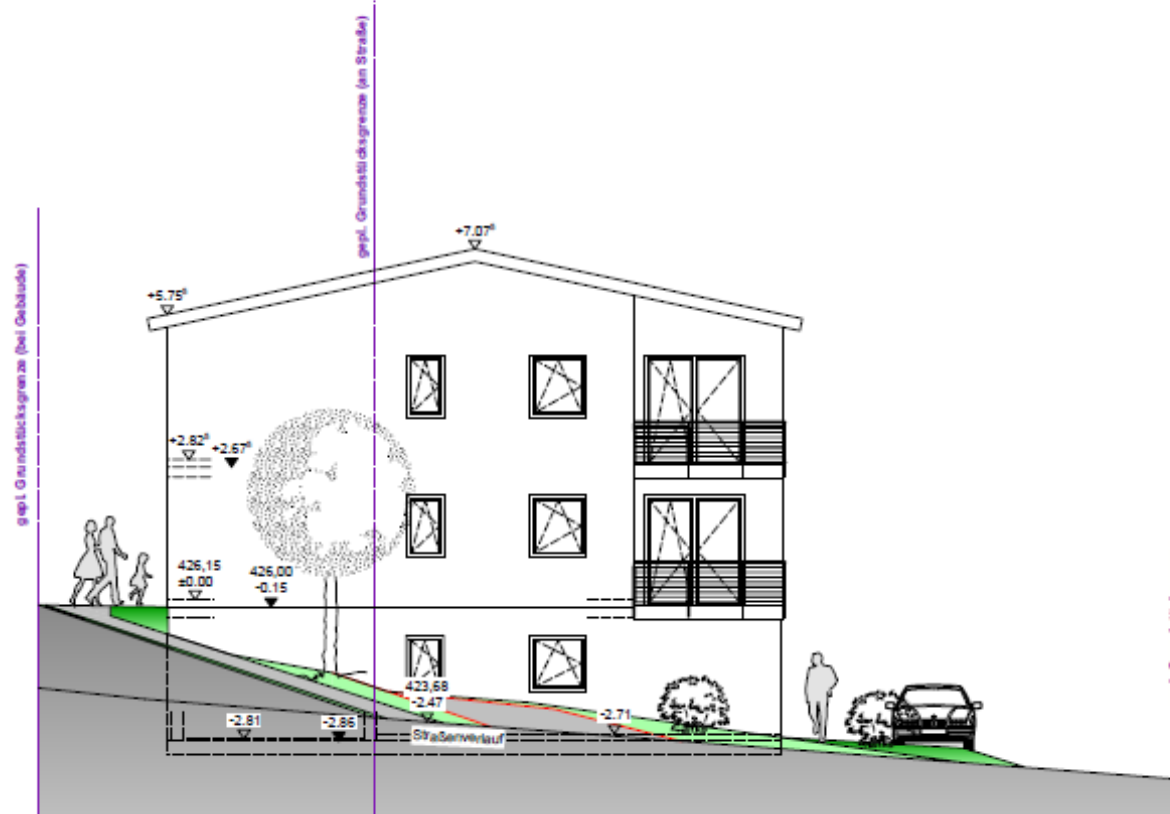
Plan-Nr.: : 004  
 Maßstab : 1:100  
 Datum : 16.11.2020  
 Gezeichnet : J.Seifert  
 Anerkannt : \_\_\_\_\_

Projekt-Nr. :	600 10 296
Projekt :	Neubau eines Mehrfamilienhauses <small>Bauort: Gröninger Hauptstraße / TFI aus Flst.Nr. 1 / 74589 Gröningen</small>
Bauherr :	Gröninger Immobilien GbR Gröninger Hauptstraße 50 in 74589 Gröningen
Zeichnung :	Ansichten Norden und Osten

a) Neubau eines Mehrfamilienhauses, Helmshöfer Straße 1, Flst. Nr. 1, Gemarkung Gröningen



**Ansicht Süden**



**Ansicht Westen**

Unterschrift Planfertiger:		Unterschrift Bauherr:	
Nachbar:	Nachbar:	Nachbar:	Nachbar:

<b>APS</b> Bau GmbH & Co. KG Ihr Partner für schlüsselfertiges Bauen Auweg 4 74594 Kretzberg	Plan-Nr.: : 005
	Maßstab : 1:100
	Datum : 16.11.2020
	Gezeichnet : J.Seifert
Anerkannt : _____	

Projekt-Nr. : 600 10 296
Projekt : Neubau eines Mehrfamilienhauses Bauort: Gröninger Hauptstraße / TFI aus Flst.Nr. 1 / 74589 Gröningen
Bauherr : Gröninger Immobilien GbR Gröninger Hauptstraße 50 in 74589 Gröningen
Zeichnung : Ansichten Süden und Westen



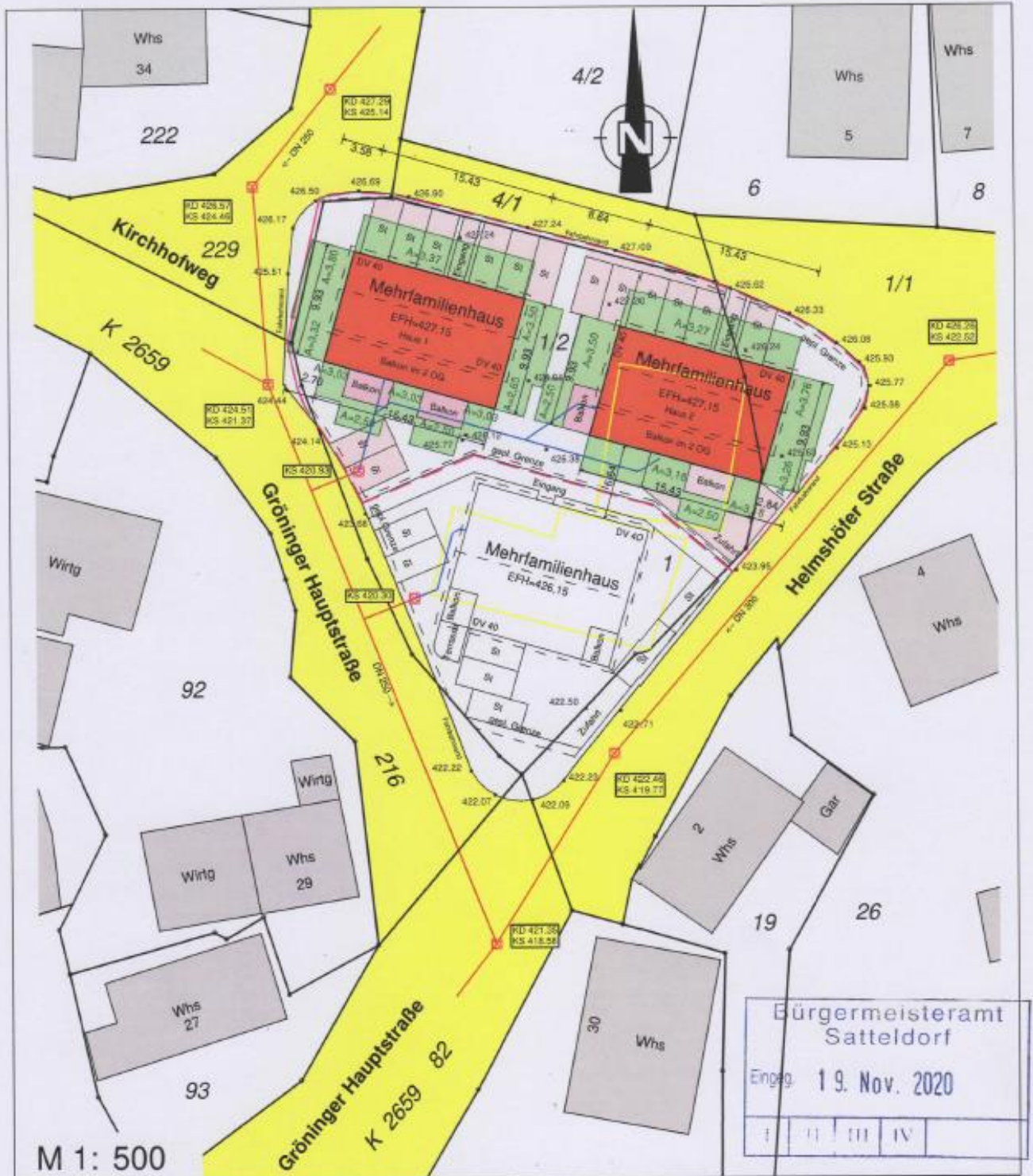


b) Neubau von 2 Mehrfamilienhäuser, Helmshöfer Straße 3 + 3/1, Flst. Nr. 1, Gemarkung Gröningen

# Abstandsflächenplan

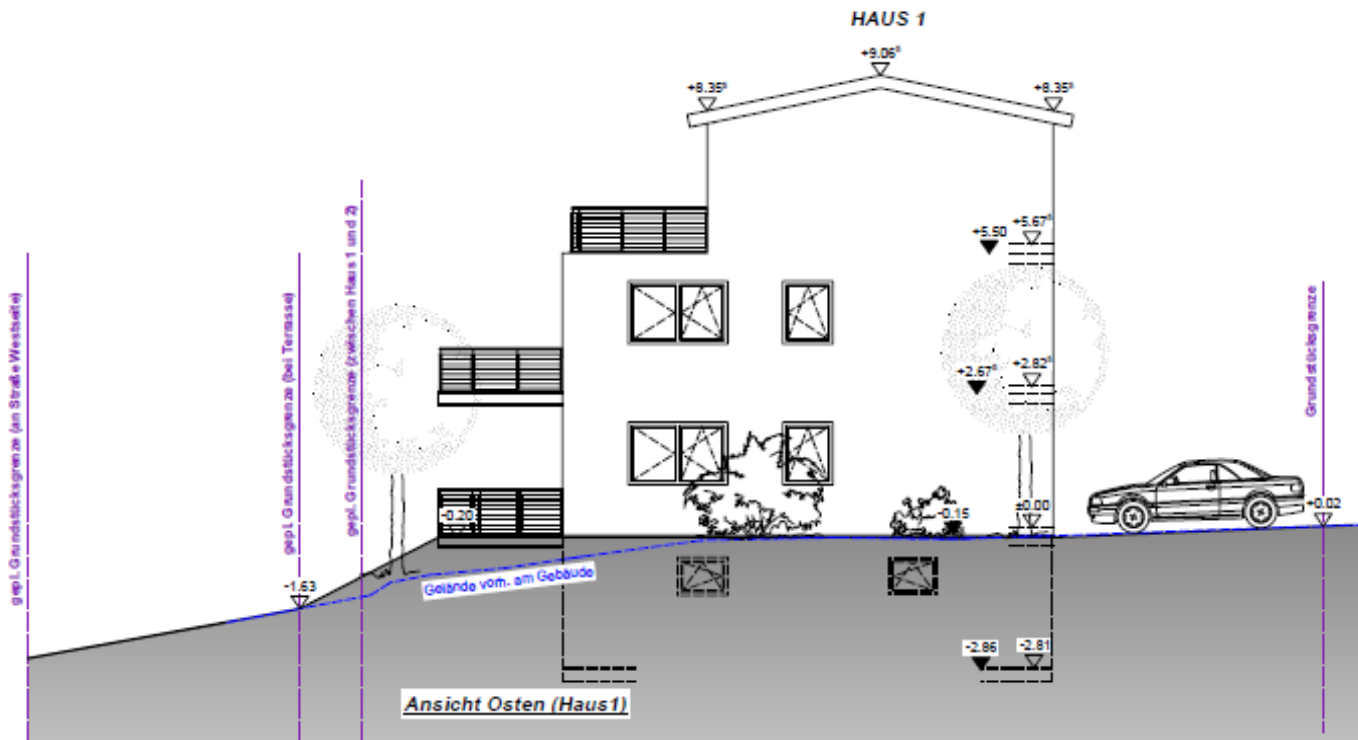
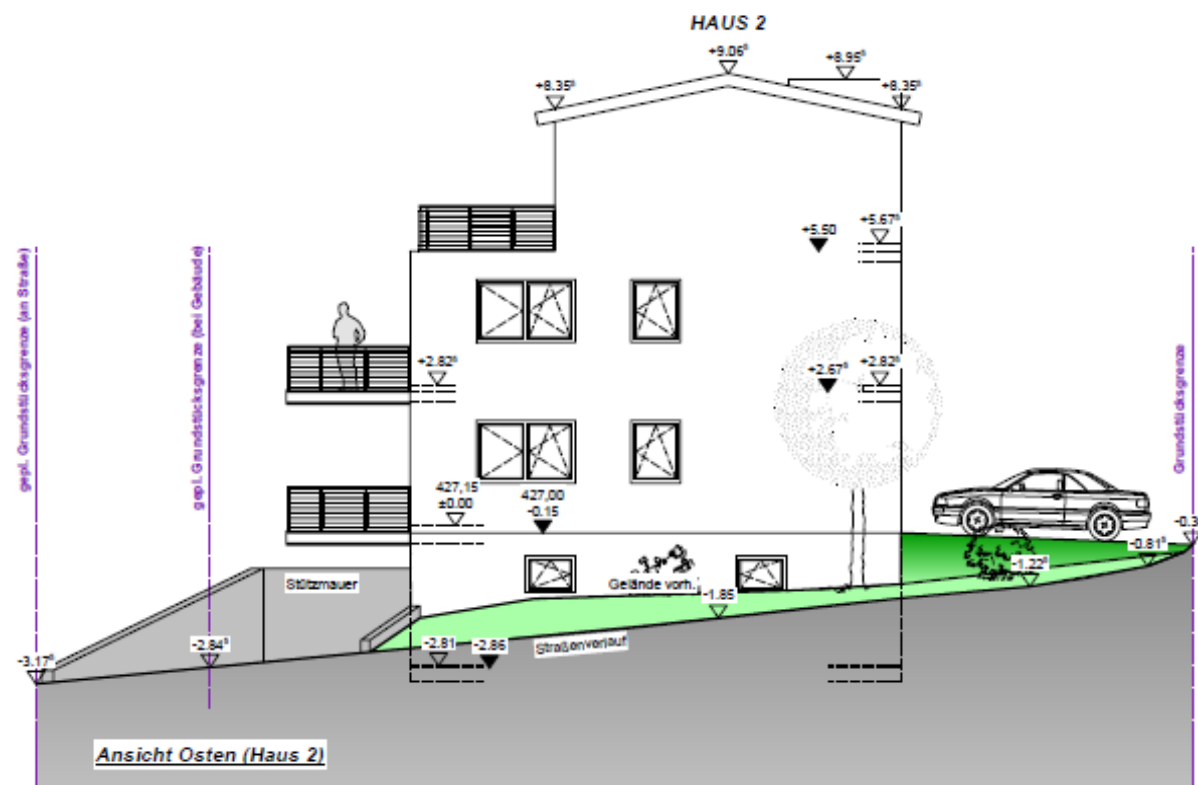
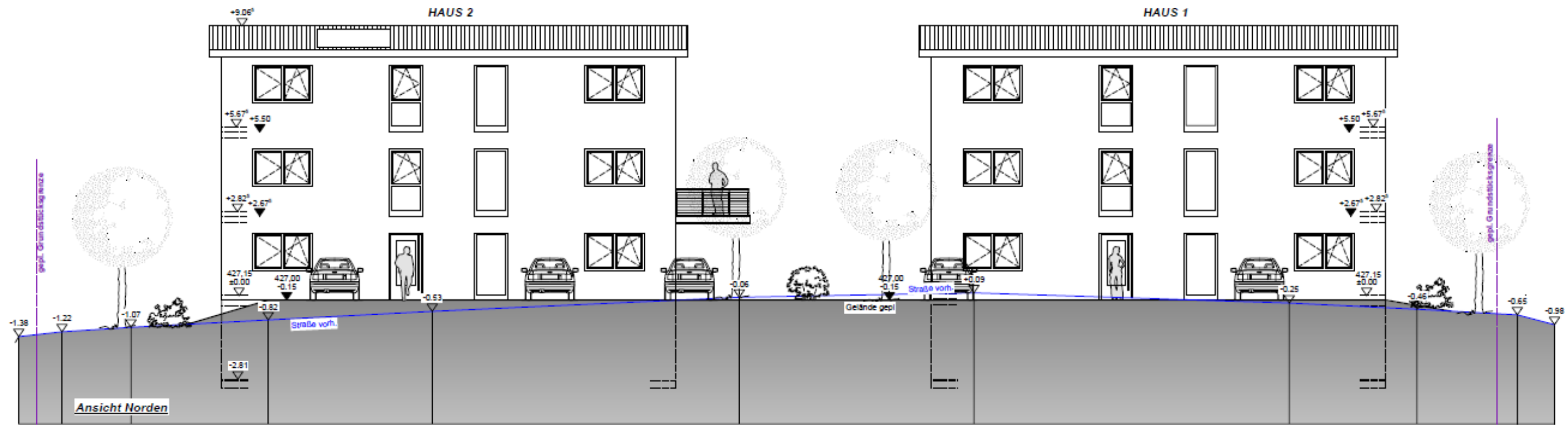
Landkreis: Schwäbisch Hall  
Gemeinde: Satteldorf

Gemarkung: Gröningen  
Flur:





b) Neubau von 2 Mehrfamilienhäuser, Helmshöfer Straße 3 + 3/1, Flst. Nr. 1, Gemarkung Gröningen



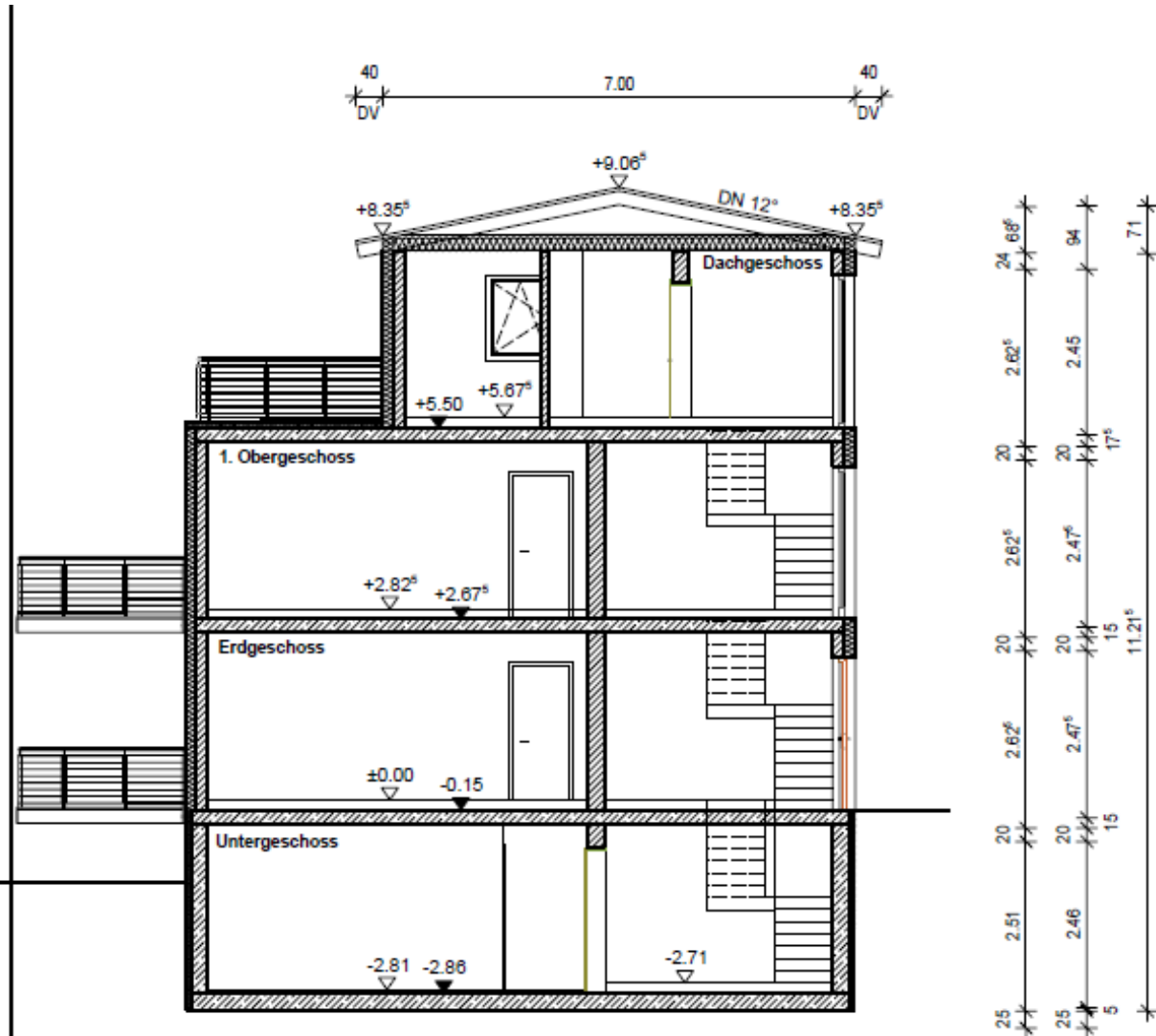
<b>APS</b> Bau GmbH & Co. KG Ihr Partner für schlüsselfertiges Bauen Auweg 4 74504 Kreßberg Tel: 0 79 57 / 41 11 45 Mail: post@apsbau.de	Plan-Nr.: : 005
	Maßstab : 1:100
Projekt-Nr. : 600 10 296	Datum : 11.11.2020
Projekt : Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern Bauort: Gröninger Hauptstraße / TFI aus Flurst. 1 / 74589 Gröningen	Gezeichnet : J.Seifert
Bauherr : Ballreich, Markus Auweg 9 in 74504 Kreßberg-Marktlustenau	Anerkannt : _____
Zeichnung : Ansichten Norden und Osten	

Unterschrift Planleger:		Unterschrift Bauher:	
Nachbar:	Nachbar:	Nachbar:	Nachbar:

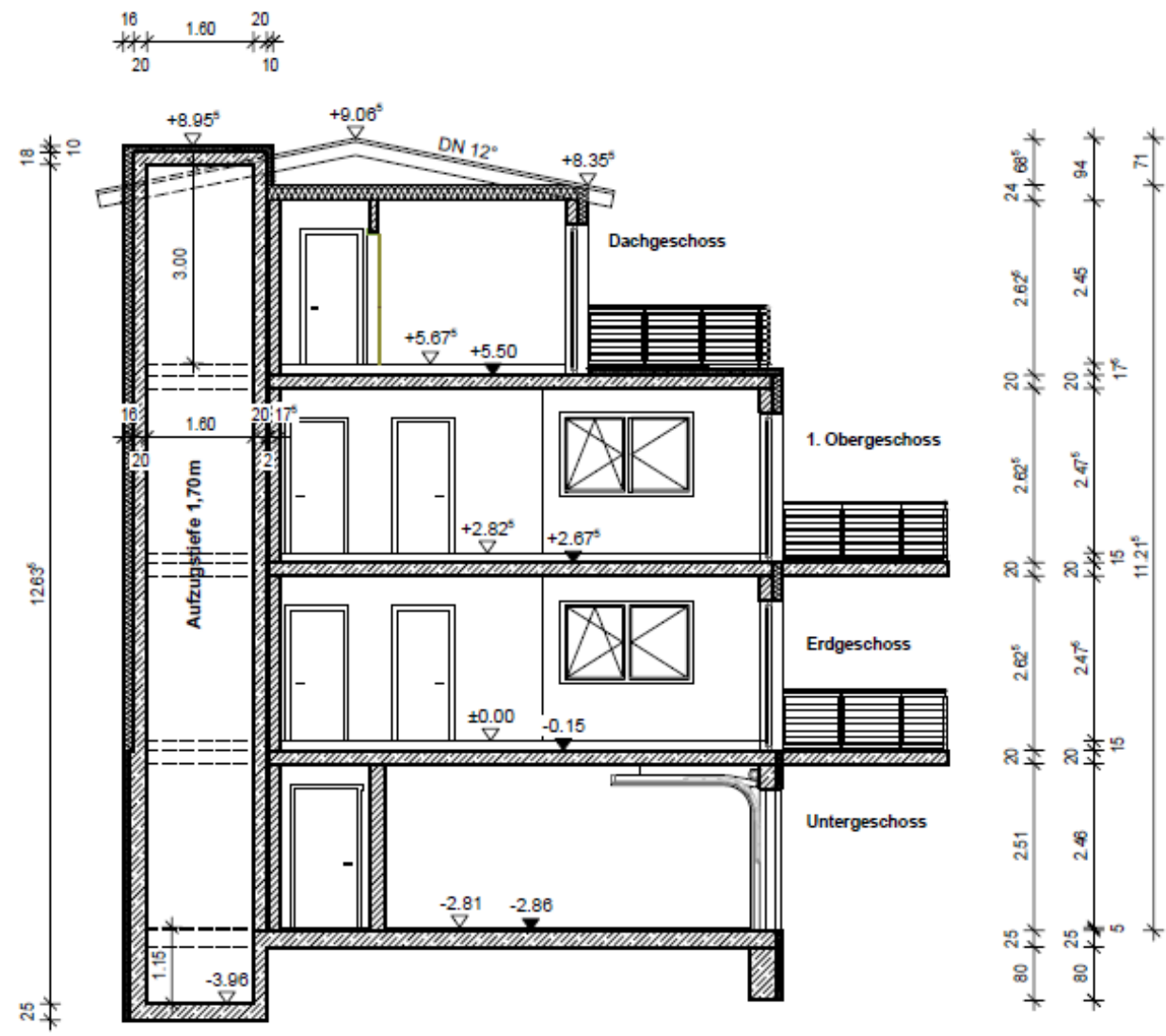




b) Neubau von 2 Mehrfamilienhäuser, Helmshöfer Straße 3 + 3/1, Flst. Nr. 1, Gemarkung Gröningen



**Schnitt A-A**



**Schnitt B-B**

**APS** Bau GmbH & Co. KG  
 Ihr Partner für schlüsselfertiges Bauen  
 Auweg 4 Tel: 0 79 57 / 41 11 45  
 74594 Kreßberg Mail: post@apsbau.de

Plan-Nr.: : 004  
 Maßstab : 1:100  
 Datum : 11.11.2020  
 Gezeichnet : J.Seifert  
 Anerkannt : \_\_\_\_\_

Projekt-Nr. : 600 10 296  
 Projekt : Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern  
 Bauort: Gröninger Hauptstraße / TFI aus FlurNr. 1 / 74589 Gröningen  
 Bauherr : Ballreich, Markus  
 Auweg 9 in 74594 Kreßberg-Marktlustenau  
 Zeichnung : Schnitte

Unterschrift Planfertiger:		Unterschrift Bauherr:	
Nachbar.	Nachbar.	Nachbar.	Nachbar.