

**Gemeinde Satteldorf**

**Landkreis Schwäbisch Hall**

## **B e r a t u n g s u n t e r l a g e**

Reg.Nr.: I-632.201/Di-jk

**Öffentliche Gemeinderatssitzung am 16. Mai 2022**

**TOP 7:           Bauanträge**

- a) Umbau eines Wohnhauses, Aufbau von Dachgauben, Neubau einer Doppelgarage  
Flst. Nr. 1602/14, Frankenhöhe 6  
74589 Satteldorf-Ellrichshausen
  
- b) Erweiterung Stellplätze und Lagerhalle Spedition Geis  
Flst. Nr. 2672/13 + 2672/15, Dieselstraße 31  
74589 Satteldorf
  
- c) Errichtung und Betrieb einer Betonmischanlage  
Flst. Nr. 3338/0, Heldenmühle, 74564 Crailsheim

## TOP 7 – Bauanträge

- a) Umbau eines Wohnhauses  
Aufbau von Dachgauben  
Neubau einer Doppelgarage,  
Flst. 1602/14, Beeghöfer Ortstr. 3,  
Satteldorf-Ellrichshausen

**Kreis Schwäbisch Hall**  
**Gemeinde Satteldorf**  
**Gemarkung Ellrichshausen**

**LAGEPLAN**  
-zeichnerischer Teil  
M 1 : 500



Für den schriftlichen und zeichnerischen Teil zum Bauantrag  
(§ 2 Bau VorVO)

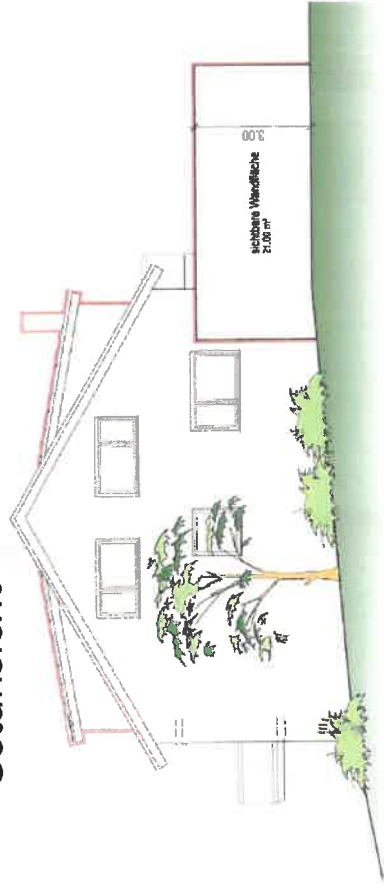
auf der Grundlage eines Auszugs aus dem Liegenschafts-  
kataster erstellt und Einzelzeichnungen nach § 2 Abs. 4 und 5 Bau VorVO

*Gefertigt*  
Satteldorf, den 23.03.2022

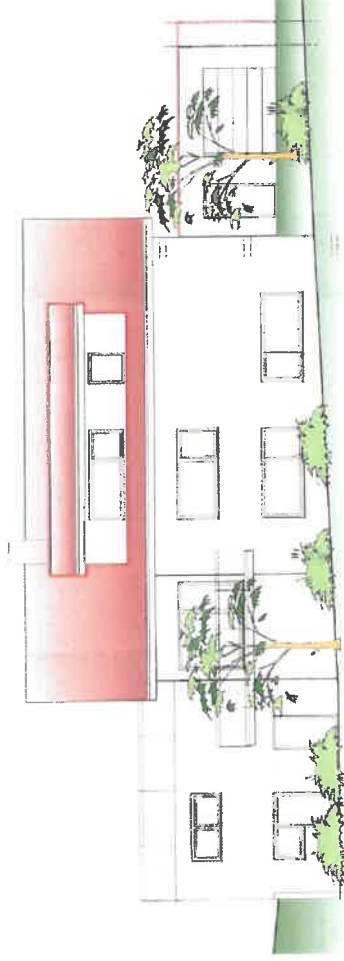
**HOLZBAU**  
**ULI OLDENBURG**  
Zimmerermeister  
Brühlweg 4  
74589 Satteldorf  
Ellrichshausen

- a) Umbau eines Wohnhauses, Aufbau von Dachgauben, Neubau einer Doppelgarage,  
Flst. 1602/14, Beeghöfer Ortstr. 3, Satteldorf-Ellrichshausen

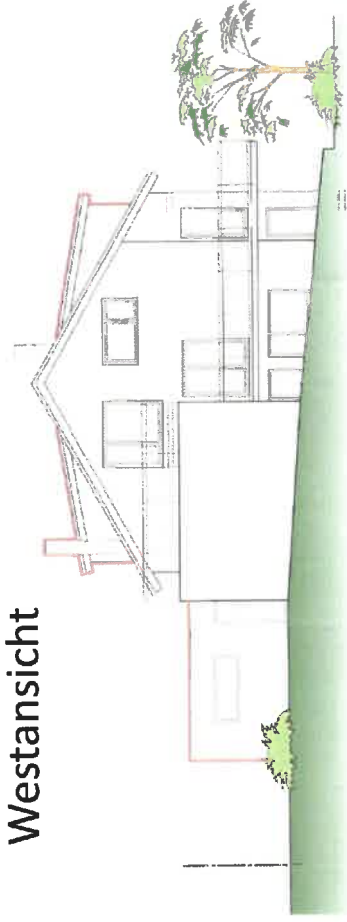
Ostansicht



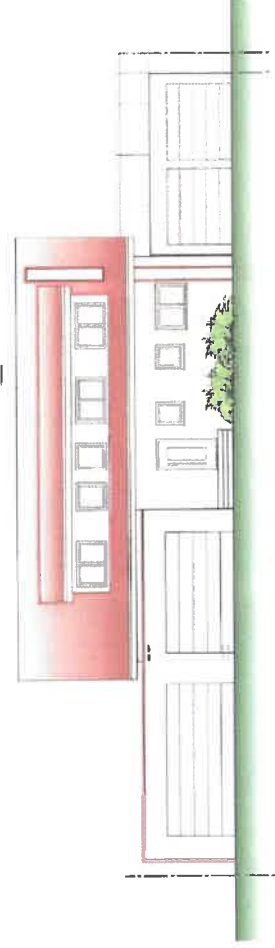
Südansicht



Westansicht



Nordansicht



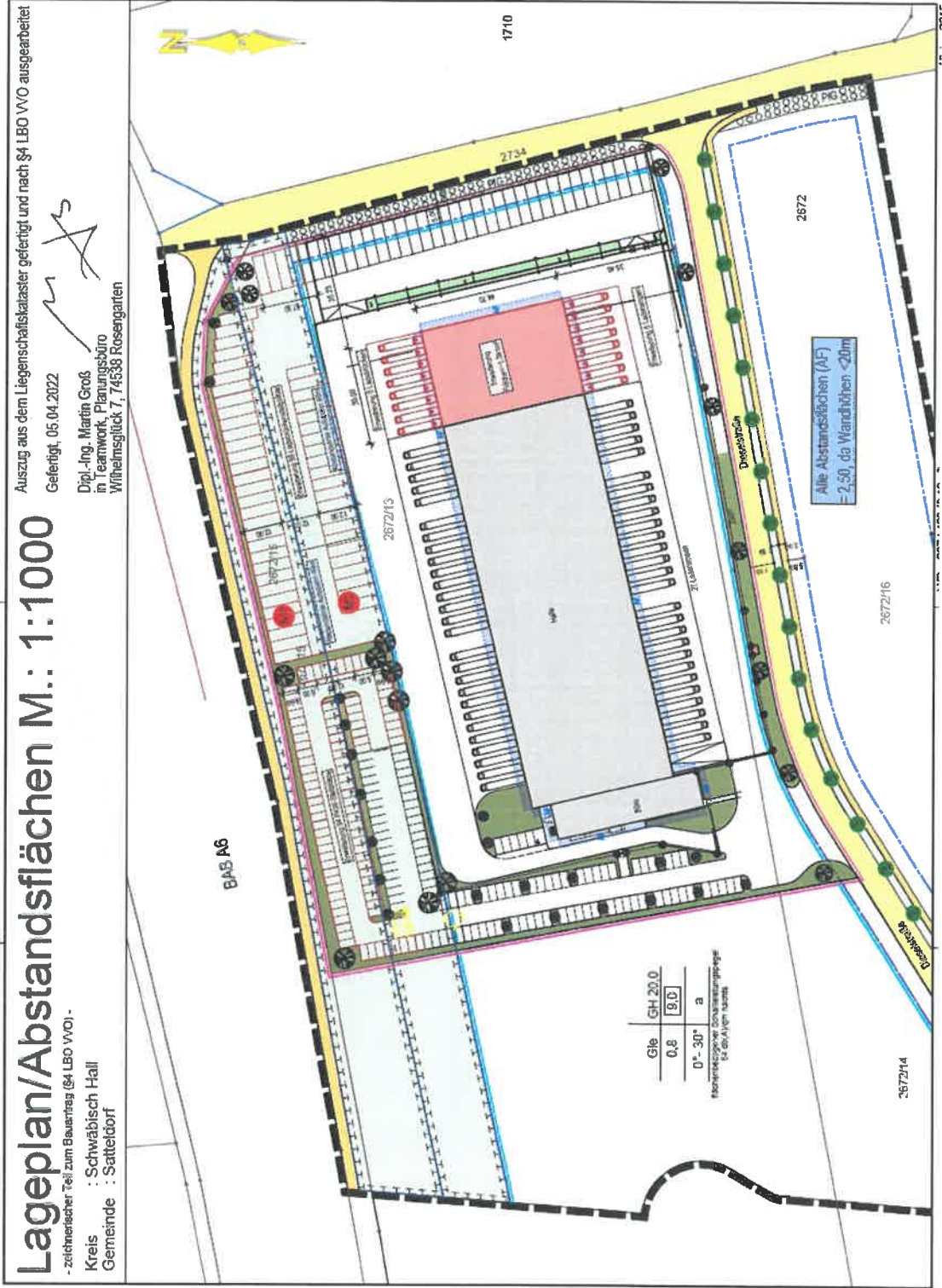
b) Erweiterung Stellplätze und Lagerhalle Spedition Geis, Flst. 2672/13 und 2672/15,  
 Dieselstraße 31, Satteldorf

**Lageplan/Abstandsflächen M.: 1:1000**

- zeichnerischer Teil zum Bauantrag (§4 LBO VVO) -  
 Kreis : Schwäbisch Hall  
 Gemeinde : Satteldorf

Auszug aus dem Liegenschaftskataster, gefertigt und nach §4 LBO VVO ausgearbeitet  
 Gefertigt, 05.04.2022

Dipl.-Ing. Martin Groß  
 in Teamwork, Planungsbüro  
 Wilhelmshöf 7, 74638 Rosengarten

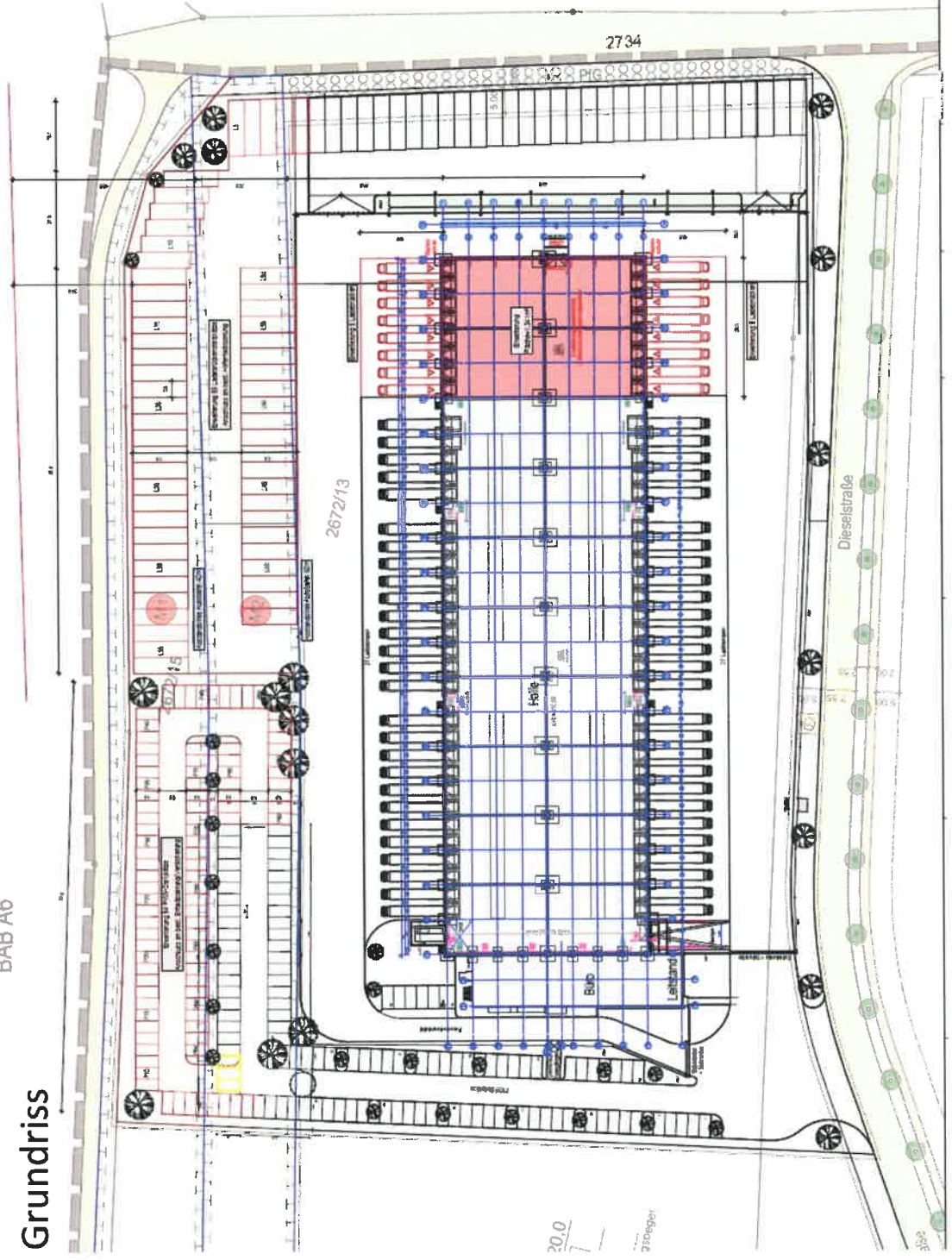




b) Erweiterung Stellplätze und Lagerhalle Spedition Geis, Flst. 2672/13 und 2672/15,  
Dieselstraße 31, Satteldorf

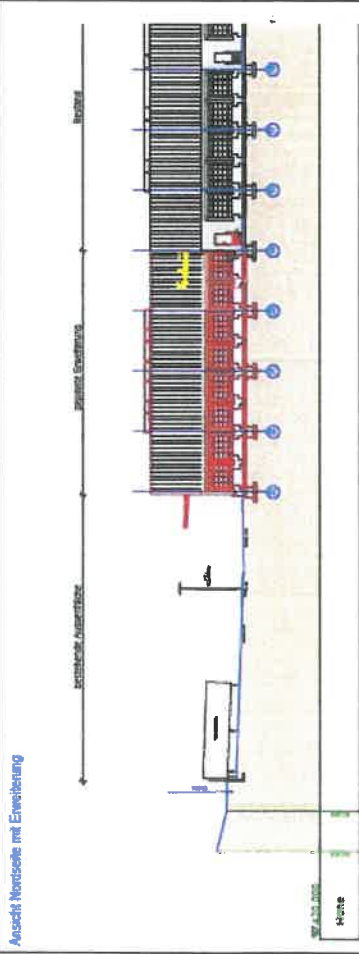
BAB A6

### Grundriss

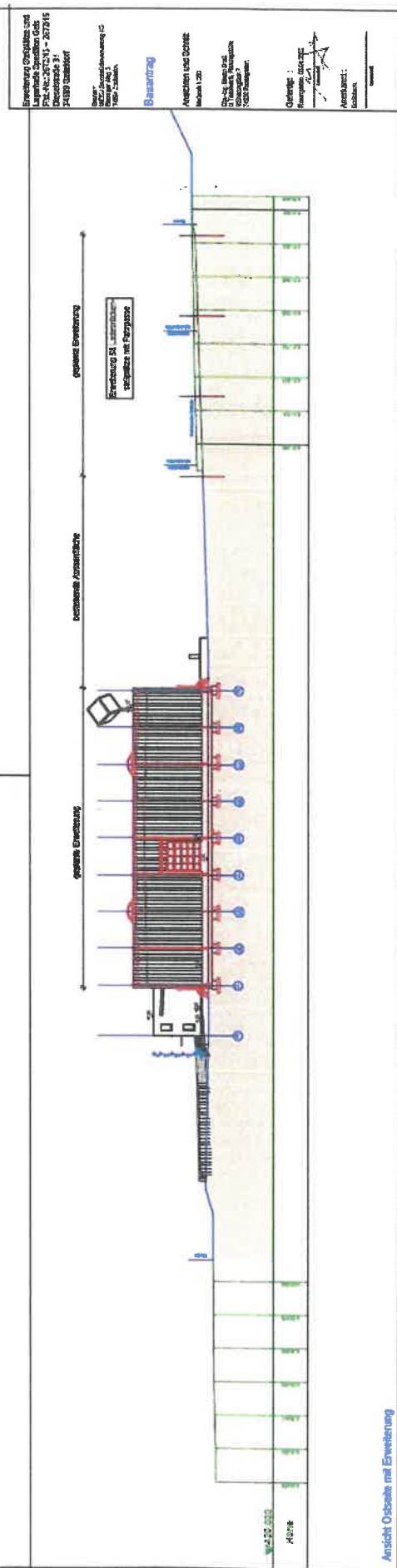
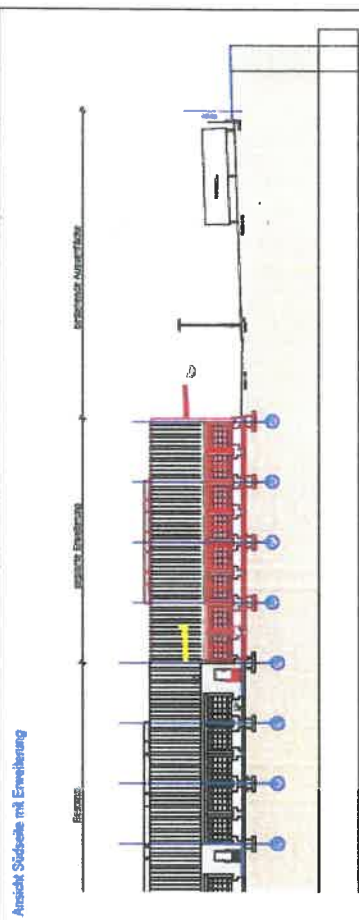


b) Erweiterung Stellplätze und Lagerhalle Spedition Geis, Flst. 2672/13 und 2672/15,  
 Dieselstraße 31, Satteldorf

Nordansicht



Südansicht



Ostansicht

Erweiterung Stellplätze und Lagerhalle Spedition Geis Dieselstraße 31 Satteldorf

Projekt: 2672/13 - 2672/15

Bestand Speichererweiterung 12 1800 2. Abbild.

Maßstab: 1:50

Gezeichnet: [Signature]

Geprüft: [Signature]

Architekt: [Signature]

Vermaß: [Signature]



